

Mitteilungen

Für unsere Mitglieder



Mietendeckel –
statt innovative
Wohnungspolitik
Seiten 2 - 4

Karla Arndt: Abschied
als Vorstand der IDEAL
Seite 3

Berliner Naschmarkt
Seite 10

Berliner Herbstausflüge
Seite 11

Zur Sache



Liebe IDEAL-Mitglieder, liebe Bewohnerinnen und Bewohner, seit Monaten wird in Berlin der beabsichtigte Mietendeckel sehr kontrovers diskutiert. Hieran beteiligt sich auch die IDEAL, wie fast alle Wohnungsbaugenossenschaften, sehr intensiv. Der Grund hierfür ist, dass wir sehr stark betroffen sein werden, da wir in den vergangenen Jahrzehnten eine sehr moderate Mietpolitik verfolgt haben und ein Erhöhungsstopp spürbare Einnahmereduzierungen zur Folge haben. Der Ausgleich hierfür müsste auf der Ausgabenseite bei den Sanierungen und Modernisierungen hergestellt werden. Barrierefreiheit und Klimaschutz müssten zwangsläufig hinten anstehen. Natürlich werden wir unsere Wohnungen auch weiterhin instandhalten. Es bleibt jedoch zu befürchten, dass die vorgesehene Erhöhung der Mieten von 1,3 Prozent ab dem Jahr 2022 hier keinerlei Spielraum lässt.

Besser als ein Mietendeckel wäre es, die vorhandenen Gesetze durchzusetzen, um extreme Mietforderungen dort zu ahnden, wo sie stattfinden. Mieter gut zu beraten und Gerichte in die Lage zur schnellen Rechtsprechung zu versetzen, ist die eigentliche Herausforderung für die Politik.

Ihr Michael Abraham,
Vorstand

Mietendeckel – statt innovative Wohnungspolitik

Kaum neue Wohnungen, aber ein Deckel für alle



Nach monatelangem Streit an der Grenze zum Koalitionsbruch hat sich Rot-Rot-Grün auf einen Mietendeckel geeinigt. Wir sagen nach wie vor: Der Mietendeckel ist schlecht für uns Genossenschaften, damit auch für Sie als Genossenschaftsmitglied und er ist schlecht für Berlin.

Möglicherweise mag der eine oder andere das Thema schon nicht mehr hören und lesen. Aber die Konsequenzen eines Mietendeckels sind für uns Wohnungsbaugenossenschaften existenziell.

Für viele Menschen klingt es gut: „Fünf Jahre keine Mieterhöhung!“. Aber was das in allen Konsequenzen für zukünftiges Wohnen in Berlin, auch für unsere Wohnungen bedeutet, sagt der Senat immer noch nicht. Der Mietendeckel ist ein schwerer Angriff auf unsere gesetzlich verbriefte genossenschaftliche Selbstverwaltung und ein Einstieg in die staatliche

Bevormundung und Vereinnahmung von Genossenschaften.

Gemeinwohlorientierung, Solidarität, Selbstverwaltung und stadtentwicklungspolitische Verantwortung sind die Grundlagen, auf denen die Genossenschaftsidee 2016 von der UNESCO in die Liste des Immateriellen Kulturerbes aufgenommen worden ist – eine hohe Anerkennung und Ehre. Diese Erfolgsgeschichte ist vom Mietendeckel bedroht.

Mietendeckel verhindert Neubau, das ist nicht solidarisch

Wir würden uns sehr gern solidarisch zeigen und neue Häuser bauen, damit mehr Menschen Genossenschaftsmitglieder werden und in bezahlbare Wohnungen ziehen können – ohne Angst vor Eigenbedarfskündigungen oder Verkauf. Der Mietendeckel hält uns davon ab: Ohne Rechtssicherheit und ohne Überschüsse

■ Karla Arndt

Abschied als Vorstand der IDEAL

Seit 2001 arbeite ich als Vorstand bei der IDEAL. Es waren bewegende 19 Jahre mit wichtigen Entscheidungen für große Investitionen in Modernisierungen und Neubau sowie sehr guten wirtschaftlichen Jahresergebnissen, aber auch noch vieles andere mehr.

Die Finanzen sicher zu steuern und am Ende meiner Tätigkeit den Nachfolgern eine gesunde IDEAL übergeben zu können, das war immer mein Ziel. Zu meiner Freude ist es nunmehr auch das Ergebnis.

Natürlich ist mir das nicht allein, sondern nur in der Zusammenarbeit mit allen IDEAL-Mitwirkenden gelungen – den Aufsichtsratsmitgliedern und dem Aufsichtsratsvorsitzenden Dirk Bork, und davor schon einige Jahre mit Peter Bock, bis heute mit meinem Vorstandskollegen Michael Abraham und Anfang 2001 mit Martin Raasch, sowie den ehrenamtlichen Vorständen.

Die Mitarbeiter in der Geschäftsstelle und in den Wohngebieten haben zum großen gemeinsamen Ziel ebenso beträchtlich beigetragen. Aber auch Sie als Mitglied



haben mit Ihren Anregungen und Anforderungen unser Handeln beeinflusst. Vielen herzlichen Dank an alle für die Zusammenarbeit.

Mit meinem Abschied beginnt auch wieder ein Generationenwechsel im Vorstand der IDEAL. Ich wünsche den jetzigen und kommenden Vorständen und Aufsichtsratsmitgliedern weiterhin viel Geschick bei der Leitung der IDEAL.

Die politischen Entscheidungen, die für die Wohnungswirtschaft in der Vergangenheit getroffen wurden, waren im Nachhinein betrachtet teilweise mit hohen finanziellen Belastungen für die IDEAL verbunden. Die politisch Verantwortlichen sind nur für vier Jahre präsent und handeln leider oft nur mit Blick in die nahe Zukunft, wie zurzeit der Mietestopp, und damit immer populistischer. Das muss

man heute mit einkalkulieren und deshalb ist es gut, wenn zukünftige Entwicklungen in erster Linie aus der eigenen Wirtschaftskraft der IDEAL heraus erfolgen – weniger kann am Ende mehr sein.

Die IDEAL war und ist immer noch eine „soziale Insel der Glückseligen“. Dazu trägt in den letzten Jahren auch der von Mitgliedern der IDEAL im Jahr 2011 gegründete Verein „Die IDEALISTEN eV“ mit Hilfe von vielen Ehrenamtlichen bei. Mit den sieben Mitgliedertreffs haben Sie als Bewohner und Besucher Orte erhalten, an denen Sie mit anderen Menschen Gemeinsamkeiten austauschen und damit das soziale Leben in der IDEAL fördern können. Vielen Dank für das große Engagement.

Nach über 49 Berufsjahren mit viel Freude und viel Arbeit freue ich mich auf meine Rentenzeit. In meiner neuen Freiheit möchte ich auch Zeit mit dem Verein „Die IDEALISTEN eV“ verbringen, mich dort weiter engagieren und damit weiter mit Ihnen und der IDEAL verbunden bleiben.

Karla Arndt



keine Investitionen mehr, vor allem nicht mehr in den Neubau. Schon heute fehlen in Berlin aber schätzungsweise 100 000 Wohnungen – Tendenz steigend. Das ist auch der Grund dafür, dass die Mieten steigen.

Wenn durch den Mietendeckel noch weniger neue Mietwohnungen entstehen, wird es zukünftig noch schwieriger, in Berlin eine Wohnung zu finden. Das trifft alle. Da hilft es auch nicht, dass

Neubauwohnungen vom Mietendeckel ausgenommen sein sollen.

Unsere IDEAL ist gut aufgestellt. Um der großen Nachfrage unserer Mitglieder nach Wohnungen nachzukommen, hatten wir in den nächsten fünf Jahren den Neubau von 450 Wohnungen geplant. Durch den Mietendeckel werden wir diese Pläne leider auf 50 Wohnungen reduzieren müssen.

[weiter nächste Seite →](#)



Geringere Einkünfte = geringere Leistungen

Nach ersten Schätzungen für unsere Genossenschaft gehen wir davon aus, dass wir durch den Mietendeckel Mindereinnahmen von rund 4 Millionen Euro haben werden. Dieses Geld wird an verschiedenen Stellen fehlen.

- Wir müssten wichtige Investitionen in die seniorengerechte Herichtung von Wohnungen streichen oder reduzieren.
- Auch unser traditionell großes soziales Engagement muss finanziert werden, was nur auf Grund-

lage von auskömmlichen Einnahmen geht.

- Weniger statt mehr Klimaschutz. Wenn die Einnahmen nicht mehr mit den Kosten Schritt halten können, muss bei den Investitionen gespart werden. Besonders treffen würde das energetische Modernisierungen und damit Klimaschutzprojekte und das zu einer Zeit in der junge Menschen bei „Fridays for Future“ für mehr Klimaschutz auf die Straße gehen.
- 2025 gibt's Mietenturbo statt Mieterschutz. Kommt der Mietendeckel, geht der gültige Mietspiegel. Als Genossenschaftsmitglied

sind Sie zwar durch Satzung, Selbstverpflichtung und interne Deckelung geschützt. Aber der Mietspiegel schützt auch alle anderen vor überzogenen Mieterhöhungen.

Wenn der Mietendeckel ausläuft oder von Gerichten gekippt wird, können die, die man zähmen wollte, die Abwesenheit eines Mietspiegels nutzen, um die Mieten nach Gusto drastisch zu erhöhen.

- Gefahr für Arbeitsplätze. Weniger Investitionen = weniger Aufträge für Handwerk und Bauunternehmen = weniger Umsatz = Jobverluste. Das gilt für unsere Partner, aber auch für uns selbst. Unter dem Strich wären mehrere Tausend Arbeitsplätze in Gefahr.



Vertreterausflug im September Stadtführung durch Neukölln

Der diesjährige Vertreterausflug fand bei schönstem Wetter am 14. September statt. Es nahmen 27 Vertreter und drei Mitglieder des Vorstandes daran teil.

Auf dem Programm stand eine Führung durch Neukölln unter fachkundiger Führung von Reinhold Steinle. Treffpunkt und Start

war der Hof der Passage Neukölln. Dann ging es weiter über die Karl-Marx-Straße und anschließend Richtung Richardplatz und Böhmisches Dorf.

Nach rund zwei Stunden gab es zur Stärkung ein Mittagessen im Restaurant Villa Rixdorf und auch Gelegenheit zum Austausch.

Wir stellen vor Neue Mitarbeiter



Vermietung: Arno Quandt

Seit April unterstützt Arno Quandt (24) unser Verwaltungsteam in Neukölln, Mariendorf und Marienfelde. Der Immobilienkaufmann hat seine Ausbildung im letzten Jahr abgeschlossen und auch gleich selbständig einen Wohnungsbestand betreut. In dieser Zeit ist der Entschluss gereift: „Ich möchte im Bereich Vermietung arbeiten und das auch in einem

bewohnerfreundlichen Unternehmen“. Das hat er mit der IDEAL gefunden. Wir wünschen ihm weiterhin viel Freude bei der Arbeit.

Auszubildende: Nena Zybell

Beim Besuch von Freunden, die bei der IDEAL wohnen, hat Nena Zybell (19) unseren Aushang „Auszubildende gesucht“ entdeckt: „Das fand ich interessant. Und dann noch bei einer Genossenschaft – da habe ich mich gleich beworben“. Ganz unvorbelastet war die Entscheidung allerdings nicht. Ihr Vater ist selbständiger Immobilienkaufmann und so wusste sie schon, wie abwechslungsreich und vielseitig die Arbeit ist. Aktuell lernt sie gerade unsere Verwaltung für Neukölln, Mariendorf und Marienfelde kennen. Wir wünschen ihr weiter viel Freude an ihrer Ausbildung.



© Thomas Max Müller_pixelio.de

Jubilare 2019

August bis November

105. Geburtstag

Ruth Seelig-Paprocki

100. Geburtstag

Edith Silz

95. Geburtstag

Johann Chmiel
Gerda Fink
Ella Rothkopf
Anneliese Goebel
Margarete Kleikamp

90. Geburtstag

Waltraud Brodowski
Johanna Rohkämper
Frida Lehmann
Gisela Finke
Ruth Zetzschke
Heinz Mager
Hans-Joachim Timmreck
Horst Kraft
Helga Lindner-Kuhn
Gerhard Wegener

Mitglied seit 60 Jahren

Vera König
Norbert Hagen
Hans-Joachim Jugert

Mitglied seit 50 Jahren

Gisela Holzer
Hannelore Busch
Gerda Rohmkopf
Dieter Schulze
Bernhard Gohlke
Werner Weinschenk

Storchenkinder



Vincent Margiel



Elliot Zimmermann



Paul Luca Iwatschenko



Jona Roland Reiner Pätzelt



Melina Klinke



Clara Igel



Henry Matzas

Jona Milo Haupt



Herzlich willkommen bei der IDEAL: Vincent Margiel (20. Okt. 2018), Jona Roland Reiner Pätzelt (5. Dez. 2018), Jona Milo Haupt (3. Feb. 2019) Clara Igel

(23. Feb. 2019), Elliot Zimmermann (27. Feb. 2019), Melina Klinke (21. Juni 2019), Henry Matzas (22. Juni 2019) und Paul Luca Iwatschenko (11. Aug. 2019).

Wenn auch Sie Interesse an einem Storchenkonto für Ihr Kind haben, wenden Sie sich bitte an Anke Roosch, Tel.: **60 99 01 42**.

■ Baumaßnahmen 2019

Viel geschafft!



Abschlussfest im Monschauer Weg

Lichtenrade

In der Skarbinastraße 63-67 werden die Etagenflure instand gesetzt. Die Wände erhalten einen neuen Anstrich. Es wird ein neuer Fußboden verlegt und die Leuchten mit Bewegungsmeldern ausgestattet. Die ersten Etagen in der Skarbinastraße 67 sind bereits fertig gestellt.

Neukölln

In der Fuldastraße 55, 55a, 56, 56a und 56b (Innenhof) werden bis Ende November Fenster unter denkmalpflegerischen und energetischen Gesichtspunkten saniert. In der Brusendorfer/Mareschstraße haben wir die Fernwärme-Heizstation erneuert.

■ **Öffnungszeiten unserer Geschäftsstelle zum Jahreswechsel**

Vom 24. bis 31. Dezember 2019 bleibt unsere Geschäftsstelle geschlossen. Ab 2. Januar 2020 sind wir wieder für Sie da.

Gropiusstadt



Neue Leitungen

Wir haben die Erdleitungen von der Fritz-Erler-Allee 152 zur Wutzkyallee 48 erneuert. Dazu wurde ein Rohrgraben ausgehoben, um die neuen Rohrleitungen für die Warmwasser- und Heizungsverorgung verlegen zu können. Die Arbeiten sind abgeschlossen.

Rudow

Der Wohnbereich Groß-Ziethener-Chaussee soll eine eigene Heizung mit Heizhaus bekommen. Mit den Arbeiten haben wir



Der Heizhaus-Bau Ende Oktober

bereits begonnen. Fertigstellung und Umschluss der Heizung sind noch in diesem Jahr geplant. Anschließend wird auch die Heizung im Löbnitzer Weg 60 optimiert.

Monschauer Weg: Abschlussfest

Nach zweijähriger Bauzeit für die Neubauten im Monschauer Weg 1a und 13a und Markgrafenstraße 28a und 28b feierten wir bei strahlendem Sonnenschein mit den Anwohnern des Wohnbereiches und den beteiligten Firmen die Fertigstellung. 44 neue Wohnungen mit integrierten Tiefgaragenstellplätzen wurden der BG Ideal im Juni 2019 zur Nutzung übergeben. Gleichzeitig wurden die Grünanlagen in diesen Bereichen mit einem großen Spielplatz neu gestaltet.



Informationen

Ausgabe Winter 2019

Weihnachten naht! Vorfreude und Gemütlichkeit



© Jill Wellington_pixabay.com

Auch in diesem Jahr finden wieder viele stimmungsvolle Advents- und Weihnachtskaffees in unseren Kiezen statt.

Bei weihnachtlichen Klängen, leckerem Kaffee und Kuchen und zahlreichen Gesprächen möchten wir gemeinsam mit Ihnen in die Vorweihnachtszeit starten.

Advents- und Weihnachtskaffees

Sa, 30. November • 14.30 – 18 Uhr
Treff und Waschhaus Buckow

Mi, 4. Dezember • 15 – 18 Uhr
Treff Britz

Mo, 9. Dezember • 15 – 18 Uhr
Treff Lichtenrade

Mi, 11. Dezember • 15 – 18 Uhr
Treff Mariendorf

Leitung: Nicole Klotz
Tel.: 0152 3351 5969

Besondere Termine

- **Neu: Repair- und Tauschcafé**
An vier Tagen im Monat im Waschhaus Buckow

Kurse im Detail

- Entspannung, Yoga und Tai Chi
- Nachhilfe für Schüler
- Line-Dance

Unser Programm im Überblick



Begleitete Spaziergänge

Rosi Vasiliadis begleitet und unterstützt in einer kleinen Spaziergruppe.



Computer & Smartphone

Mit viel Zeit zum Üben lernen Sie stressfrei Laptop, PC und Smartphone privat zu nutzen. Welche Programme sind sinnvoll? Wie nutze ich Whatsapp?



Eltern-Kind-Treff / Basteln

Hier tauschen sich Eltern zu Themen rund ums Kind aus. Parallel dazu spielen, malen und basteln die Kleinen. Sie knüpfen Kontakte und erkunden ihre künstlerische Begabung.



Fit durch Spielen, Bingo & Skat

Gesellschaftsspiele wie Brett-, Kartenspiele oder Bingo machen nicht nur Spaß, sondern halten auch den Geist fit.



Fotografie für Einsteiger

Dieser Kurs ist geeignet für jeden, der mehr als nur im „Automatik-Modus“ fotografieren möchte – egal ob Smartphone, Taschen-, Kompakt- oder DSL-Kamera. Alles wird einfach erklärt.



Frühstücken

Gesundes Frühstück zum Fitbleiben.



Gedächtnistraining

Bleiben Sie neugierig und stellen Sie dem Gehirn neue Aufgaben. In diesem Kurs trainieren Sie Ihre geistigen Fähigkeiten mit Gedächtnistraining-Spielen.



Gesundes Kochen

In Gemeinschaft gesund kochen und auf die Ernährung achten.



Gesundheitspflege für die Haut

Hier erfahren Sie, wie Tages-Make-up sanft Ihre Persönlichkeit unterstreicht und für eine gesunde Haut sorgt.



Hockergymnastik

Bleiben Sie auch mit Bewegungseinschränkungen sportlich aktiv. Gymnastikübungen im Sitzen für ein starkes Herz, gute Blut- und Lymphzirkulation, verbesserte Motorik und Konzentration.



K-Pop Tanzgruppe

Choreografien aus Hip-Hop und Breakdance zu koreanischer Popmusik.



Kurzzeitcoaching

„Erste Hilfe“ im Umgang mit schwierigen Situationen, Klarheit in der Kommunikation, Steigerung der Selbstsicherheit, Stärkung der eigenen Ressourcen.



Line Dance

Line Dance ist eine choreografierte Tanzform, bei der einzelne Tänzer*innen unabhängig in Reihen und Linien vor- und nebeneinander tanzen. Es wird nach Country-, Rock- und Popmusik getanzt.



Männertalk

Diskutieren, Reden und Lachen über Themen die Männer interessieren.



Maltreffs

In unseren Malkursen können Sie mit kreativer Unterstützung durch andere Kursteilnehmer ihren individuellen künstlerischen Ausdruck entwickeln und entspannt malen und zeichnen.



Nachbarschafts- und Büchertreff/Erzählcafé/Vereinstreffen

Sprechen Sie in gemütlicher Runde über das was Sie bewegt. Im Büchercafé können Sie Bücher tauschen oder auch einfach kostenfrei ausleihen.



Nachhilfe

Nachhilfe in Mathematik, Sport, Ethik und Geographie durch einen Studienrat in Einzel-, Partner- und Kleingruppenunterricht.



Pilates

Pilates ist ein sanftes Körpertraining, bei dem die Beweglichkeit von Muskeln und Gelenken schonend erhöht wird. Pilates ist insbesondere für Menschen mit Rückenproblemen geeignet.



Qigong

Qigong ist eine Konzentrations- und Bewegungsform, die das Zusammenspiel von Körper, Geist und Seele reguliert. Qigong ist in jedem Alter leicht erlernbar.



Rehasport

Ein Angebot für Menschen jeden Alters mit Beschwerden im Bewegungsapparat, wie z. B. chronische Rückenschmerzen, Bandscheibenvorfall, Gelenk-Endoprothesen, Arthrose oder Schwäche der Muskulatur.



Repair- und Tausch-Café

Konsum geht auch ohne Geld! Wir versuchen gemeinsam, die Dinge zu reparieren. Abgeben oder abholen und weiter nutzen.



Rückenfitness, -schule, -gesundheit und Gymnastik

Unsere lizenzierten Trainer bieten ein abwechslungsreiches Sportprogramm. Übungen der Wirbelsäulengymnastik und Rückenschule stärken Ihren Rücken und lindern Schmerzen.



Spanisch-Orientalischer Tanz

Erlernen Sie wunderschöne Schleiertänze und lassen Sie sich inspirieren von Trommelstücken und modernen Choreographien im klassisch-orientalischen oder spanisch-orientalischen Stil.



Sprachen für Kinder

Mit der Abrakadabra Spielsprachschule Berlin bieten wir Englisch für Kinder von 2,5 bis 12 Jahren. Bei uns spielen Kinder in der jeweiligen Sprache und lernen ohne jegliche Überforderung mit allen Sinnen scheinbar nebenbei.



Stadtwanderung

Wanderungen am Teltow Kanal, dem berühmten Mauerweg oder auch im Britzer Garten für ca. 2 Stunden angepasst an jedes Fitnesslevel.



Stressabbau und Entspannung

Vom Arbeits- oder Alltagsstress geplagt? Hier können Sie sich fallen lassen. Wellness für Körper, Geist und Seele.



Strick- und Nähcafé

Neben alten Handarbeitstechniken werden gemeinsam aktuelle Trends besprochen und ausprobiert. Unsere Kursleiterinnen beraten und begleiten Sie gerne bei Ihren kreativen Projekten.



Tiffany-Glaskunst

Tiffany ist eine klassische Technik der künstlerischen Glasverarbeitung. Es entstehen schöne Fensterbilder, Spiegel, Lampen oder auch Kerzenhalter.



Trauercafé

Verluste machen traurig. Gespräche darüber helfen.



Walkinggruppe

Walking ist das perfekte Ganzkörpertraining. Halten Sie sich in mäßigem, gelenkschonendem Tempo mit Walkingstöcken oder auch ohne fit.



Yoga

Körper- und Atemübungen nach indischer Philosophie, angepasst an das Alter und die körperlichen Möglichkeiten.



Yoga & Co. Entspannung pur

Entspannungs- und Yogakurs

Frau Baehr leitet für die IDEALISTEN eV bereits einige Kurse. Nun bietet sie zwei neue Kurse an. Im Treff Gropiusstadt wird es einen Entspannungskurs geben, vorausgesetzt sind mind. 4 Kursteilnehmer. Es geht in diesem Kurs darum, neue Entspannungstechniken kennen zu lernen. Progressive Muskelentspannung nach Jacobsen, verschiedene Formen der Meditation und Atemtechnik kennenzulernen. Elemente des Yogas bilden den nötigen Rahmen.

Entspannung

Jeden Dienstag • 14 – 15 Uhr
Treff Gropiusstadt
Leitung: Regina Baehr
Tel.: 0152 2199 2622

Sie bietet bereits in Buckow einen Yoga-Kurs an. Nun auch im Treff Mariendorf. Im Yoga geht es darum, sich selbst zu spüren, zu entspannen und Energie zu tanken durch kräftigende, sanft deh nende Körperhaltungen und bewusstes Atmen.

Yoga

Jeden Donnerstag • 14 – 15 Uhr
Treff Mariendorf
Leitung: Regina Baehr
Tel.: 0152 2199 2622



© Irina Logra_pixabay.com

Yoga in unserem Treff Rudow

Auch in unserem Treff in Rudow bieten wir neue Kurse an. Für die Kurse benötigen wir jeweils mind. 5 Teilnehmer, damit die Kurse auch stattfinden können. Yoga wird von Michael Kachnicz, einem neuen Kursleiter, angeboten. Er ist Yoga-Lehrer und hat seine Ausbildung dazu in Indien gemacht. Sein Schwerpunkt ist Hatha-Yoga mit dynamischen Vinyasa Elementen.

Yoga

Jeden Dienstag • 17.30 – 18.15 Uhr
Treff Rudow
Leiter: Michael Kachnicz
Tel.: 0152 0350 6070

Tai Chi mit Parichard Holm

In diesem Kurs werden die Teilnehmer Schritt für Schritt in die Tai Chi Form geführt. Es wird auch gleich in der Anwendung als Selbstverteidigung untersucht und in Partnerübungen umgesetzt. Tai Chi ist aber auch gleichzeitig Meditation in Bewegung.

Tai Chi

Jeden Dienstag • 17 – 18.15 Uhr
Treff Rudow
Leiter: Parichard Holm
Tel.: 0151 4648 8884



Nachhilfe Lernen kann auch Spaß machen



Genau mit dieser Einstellung möchte ein Studienrat und gleichzeitig Bewohner der IDEAL Nachhilfe für die Fächer Geographie (LK und GK) und für die Mittelstufe in Mathematik, Ethik und Sport anbieten. Alle Kurse können im Einzel-, Partner- und Kleingruppenunterricht stattfinden.

Nachhilfe

Jeden Mittwoch • 16 – 19 Uhr
Jeden Donnerstag • 15 – 16 Uhr
Treff Britz
Leitung durch einen Studienrat
Tel.: 8323 8218 für die individuelle Zeitabsprache

© Alexas Fotos_pixabay.com

Veranstaltungen in unseren Treffs

Wochentag	Uhrzeit	Veranstaltung	Ort/Treff	Kursleiter/-in	Anmeldung	
Montag						
4. Mo. mtl.	10.00 - 11.30	Trauercafé (nur mit Anmeldung)	Gropiusstadt	Walter Engel	0172 975 30 44	
2. Mo. mtl.	10.00 - 11.30	Trauercafé (nur mit Anmeldung)	Lichtenrade	Walter Engel	0172 975 30 44	
Wöchentlich	11.00 - 13.00	Begleitete Spaziergänge	Druckerkehre	Rosi Vasilidiadis	0152 3351 5969	
1. Mo. mtl.	11.00 - 13.00	Gesundes Kochen	Lichtenrade	Marianne Schroeder	0177 204 46 43	
1. Mo. mtl.	12.00 - 17.00	Hilfestellung bei Krankenkassenthemen	Britz	Claudia Schreiber	0178 879 79 45	
Neu!	1. Mo. mtl.	12.30 - 14.30	Repair- und Tausch-Café	Buckow	Sarah Meyer	6099 0161
	2. Mo. mtl.	13.00 - 17.00	Rentenberatung	Britz	Dieter Mügge	363 36 38
	Wöchentlich	15.00 - 16.00	Nachbarschafts- und Büchertreff	Lichtenrade	Nicole Klotz	0152 3351 5969
	1./3. Mo. mtl.	15.00 - 17.00	Maltreff	Lichtenrade	Karla Arndt	Ohne
	Wöchentlich	16.00 - 17.00	Hockergymnastik	Druckerkehre	Claudia Johl	0176 2968 7114
	4. Mo. mtl.	16.00 - 18.00	Maltreff	Britz	Peter Workert	611 62 35
	Wöchentlich	17.00 - 18.00	Männertalk	Mariendorf	Manfred Lange	7060 4887
	2. Mo. mtl.	17.00 - 21.00	Wellness für die Haut	Britz	Claudia Vorwerg	0170 248 31 21
	Wöchentlich	18.00 - 19.00	Rückentraining – ganzheitlich	Gropiusstadt	Marvin Wilke	0176 8141 9622
	2. Mo. mtl.	18.30 - 20.00	Trauercafé (nur mit Anmeldung)	Buckow	Walter Engel	0172 975 30 44
Dienstag						
	4. Di. mtl.	08.30 - 10.00	Strick- und Nähcafé	Britz	Manuela Ehrenreich	0172 408 65 98
	Wöchentlich	09.00 - 10.30	Offener Erzähltreff	Britz	Juliana Johne	Ohne
	07.01./04.02. 03.03.2020	09.30 - 11.00	Fitnessfrühstück	Britz	Nicole Klotz	0152 3351 5969
	2. Di. mtl.	09.30 - 11.30	Mitbringfrühstück	Buckow	Sibylle Rathgeber	6163 2552
	Wöchentlich	09.45 - 10.45	Rückenfitness	Lichtenrade	Kerstin Teucher	0162 783 81 21
	2. Di. mtl.	10.00 - 11.30	Trauercafé (nur mit Anmeldung)	Mariendorf	Walter Engel	0172 975 30 44
	4. Di. mtl.	10.00 - 11.30	Trauercafé (nur mit Anmeldung)	Rudow	Walter Engel	0172 975 30 44
	2./4. Di. mtl.	10.30 - 11.30	Nachbarschafts- und Büchertreff	Gropiusstadt	Nicole Klotz	0152 3351 5969
	2./4. Di. mtl.	12.30 - 13.30	Nachbarschafts- und Büchertreff	Druckerkehre	Nicole Klotz	0152 3351 5969
	Wöchentlich	14.00 - 15.00	Entspannungskurs	Gropiusstadt	Regina Baehr	0152 2199 2622
	4. Di. mtl.	14.00 - 15.00	Nachbarschafts- und Büchertreff	Rudow	Nicole Klotz	0152 3351 5969
	Wöchentlich	14.00 - 18.00	Fit durch Spielen	Druckerkehre	Waltraud Colschen	Ohne
Neu!	3. Di. mtl.	15.00 - 17.00	Repair- und Tausch-Café	Buckow	Sarah Meyer	6099 0161
	1./3. Di. mtl.	16.00 - 18.00	Eltern-Kind-Basteln	Mariendorf	Angelika Tortorella	7007 3788
	4. Di. mtl.	16.00 - 18.00	Fit durch Spielen	Britz	Sonja Grauel	0152 3351 5969
	Wöchentlich	17.00 - 18.00	Sprachen für Kinder	Lichtenrade	Spielsprachschule	6706 8590
	2. Di. mtl.	17.00 - 19.00	Fit durch Spielen	Mariendorf	Nicole Klotz	0152 3351 5969
	Wöchentlich	17.30 - 18.30	Computer Hilfen zur Nutzung	Lichtenrade	Pascal Rosenberger	Ohne
	Wöchentlich	17.30 - 18.30	Orientalischer Tanz für Kinder	Gropiusstadt	Bianca Braun	0176 3475 3606
	Wöchentlich	18.00 - 19.00	Yoga	Buckow	Regina Baehr	0152 2199 2622
	2. Di. mtl.	18.00 - 20.00	Maltreff	Britz	Peter Workert	611 62 35
	Wöchentlich	19.00 - 20.00	Orientalischer Tanz für Erwachsene	Gropiusstadt	Bianca Braun	0176 3475 3606
Mittwoch						
	Wöchentlich	09.00 - 10.00	Gedächtnistraining	Lichtenrade	Doris Hoffmann	8061 4674
	Wöchentlich	09.30 - 10.30	Rückenschule	Lichtenrade	Patrick Materna	0151 2757 2707

	Wochentag	Uhrzeit	Veranstaltung	Ort/Treff	Kursleiter/-in	Anmeldung
	Wöchentlich	10.00 - 11.00	Walkinggruppe	Lichtenrade	Heinz Drescher	745 71 10
	08.01./05.02. 04.03.2020	10.00 - 11.30	Fitnessfrühstück	Mariendorf	Nicole Klotz	0152 3351 5969
	Wöchentlich	10.15 - 11.15	Gedächtnstraining – Beginner	Lichtenrade	Doris Hoffmann	8061 4674
	1. Mi. mtl.	13.00 - 17.00	Skatrunde	Gropiusstadt	Reiner Weiland	603 60 54
	1./3. Mi. mtl.	14.00 - 15.30	Kurzzeitcoaching	Britz	Barbara Westphal	6008 2650
	Wöchentlich	14.00 - 18.00	Bingo (14-tägig)	Druckerkehre	Rosi Vasiliadis	Ohne
	2. Mi. mtl.	15.00 - 16.30	Erzählcafé	Lichtenrade	Helga Kinzig/ Jürgen Braun	745 64 12 0176 2815 6911
	1. Mi. mtl.	15.00 - 17.00	Vereinstreffen mit Kaffee und Kuchen	Lichtenrade	Dietlind Grundei	0152 3351 5969
Neu!	2. Mi. mtl.	15.00 - 17.00	Repair- und Tausch-Café	Buckow	Sarah Meyer	6099 0161
	2./4. Mi. mtl.	15.30 - 17 00	Eltern-Kind-Treff	Mariendorf	Angelika Tortorella	7007 3788
	Wöchentlich	16.00 - 17.00	Rehasport Orthopädie	Britz	Barbara Westphal	6008 2650
Neu!	Wöchentlich	16.00 - 19.00	Nachhilfe	Britz	ohne	8323 8218
	Wöchentlich	17.00 - 18.30	Line Dance	Buckow	Iris Wolff	0152 3351 5969
	Wöchentlich	17.00 - 18.00	Gymnastik/Rückengesundheit	Britz	Barbara Westphal	6008 2650
	Wöchentlich	17.00 - 18.00	Sprachen für Kinder	Rudow	Spielsprachschule	6706 8590
	Wöchentlich	17.15 - 19.30	Skatrunde	Lichtenrade	Lothar Köhn	Ohne
	Wöchentlich	17.30 - 19.00	Spanisch-Orientalischer-Tanz	Lichtenrade	Selina Gaubatz	0159 0538 5446
	Wöchentlich	19.15 - 20.15	Spanisch-Orientalischer-Tanz – Beginner	Lichtenrade	Selina Gaubatz	0159 0538 5446
Donnerstag						
	Wöchentlich	10.00 - 11.00	Seniorenport	Mariendorf	Frau Schröder	705 42 25
	Wöchentlich	10.00 - 11.30	VHS-Englisch – mit geringen Vorkenntnissen	Lichtenrade	VHS	0152 3351 5969
	Wöchentlich	11.00 - 12.00	Nachbarschafts- und Büchertreff	Mariendorf	Nicole Klotz	0152 3351 5969
	Wöchentlich	11.00 - 12.30	Computer Hilfen zur Nutzung	Britz	Winfried Gürgen	0152 3351 5969
	Wöchentlich	11.45 - 13.15	VHS-Englisch – mit geringen Vorkenntnissen	Lichtenrade	VHS	0152 3351 5969
	Wöchentlich	14.00 - 15.00	Nachbarschafts- und Büchertreff	Britz	Nicole Klotz	0152 3351 5969
	Wöchentlich	14.00 - 17.30	Fit durch Spielen	Buckow	Hannelore Leder	601 99 02
	Wöchentlich	14.00 - 18.00	Fit durch Spielen	Druckerkehre	Waltraud Colschen	Ohne
Neu!	Wöchentlich	15.00 - 16.00	Nachhilfe	Britz	ohne	8323 8218
	Wöchentlich	15.00 - 18.00	Fit durch Spielen	Lichtenrade	Rosemarie Drescher	745 71 10
	Wöchentlich	16.00 - 17.00	Qigong	Britz	Dorothea Hampel	6284 4351
	Wöchentlich	18.00 - 19.00	Qigong	Britz	Dorothea Hampel	6284 4351
Neu!	Wöchentlich	19.30 - 20.30	Pilates	Lichtenrade	Mahboubeh Mostaghel	0176 2035 1142
	2. Do. mtl.	19.30 - 21.00	Trauercafé (nur mit Anmeldung)	Britz	Walter Engel	0172 975 30 44
Freitag						
	Letzter Fr. mtl.	09.30 - 11.30	Mitbringfrühstück	Gropiusstadt	Nicole Klotz	0152 3351 5969
	Letzter Fr. mtl.	09.30 - 11.30	Mitbringfrühstück	Rudow	Inge Beiersdorf	9145 5259
	Wöchentlich	09:30 - 10:30	Rückenschule	Lichtenrade	Patrick Materna	0151 2757 2707
	Wöchentlich	10.45 - 11.45	Rückenschule	Lichtenrade	Patrick Materna	0151 2757 2707
	Wöchentlich	12.00 - 13.00	Nachbarschafts- und Büchertreff	Buckow	Nicole Klotz	0152 3351 5969
	1./4. Fr. mtl.	14.00 - 16.00	Smartphone Hilfen	Buckow	Klaus Hanisch	2038 2673
	2./3. Fr. mtl.	14.00 - 17.00	Computer Hilfen	Buckow	Klaus Hanisch	2038 2673

Veranstaltungen in unseren Treffs

Wochentag	Uhrzeit	Veranstaltung	Ort/Treff	Kursleiter/-in	Anmeldung
1. Fr. mtl.	15.00 - 17.00	Strick- und Nähcafé	Britz	Manuela Ehrenreich	0172 408 65 98
1./3./5. Fr. mtl.	15.00 - 18.30	Tiffany Glaskunst im Waschhaus	Buckow	Regina Foerster	0152 3171 5735
4. Fr. mtl.	16.30 - 19.00	Maltreff	Buckow	Regina Foerster	0152 3171 5735
Wöchentlich	18.00 - 19.00	Pilates	Lichtenrade	Mahboubeh Mostaghel	0176 2035 1142
Wöchentlich	18.00 - 19.00	Yoga	Britz	Regina Baehr	0152 2199 2622
Neu! 4. Fr. mtl.	18.00 - 20.00	Repair- und Tausch-Café	Buckow	Sarah Meyer	6099 0161
Wöchentlich	19.00 - 20.00	Pilates	Lichtenrade	Mahboubeh Mostaghel	0176 2035 1142
Samstag					
Wöchentlich	09.00 - 14.00	K-Pop Tanzgruppe	Lichtenrade	Lisa Boelke	0176 2350 6004
Wöchentlich	10.00 - 11.00	Sprachen für Kinder	Mariendorf	Spielsprachschule	6706 8590
1./3. Sa. mtl.	11.00 - 12.30	Fotokurs	Lichtenrade	Norbert Linde	0173 9249 474
Wöchentlich	11.00 - 13.00	Wellness für die Haut	Britz	Claudia Vorweg	0170 2483 121
3. Sa. mtl.	14.00 - 17.00	Strickcafé	Mariendorf	Tina Schröter	8956 3054
2. Sa. mtl.	15.00 - 17.00	Tanzen für Jedermann	Druckerkehre	Claudia Johl	0176 2968 7114
Sonntag					
1. So. mtl.	09:30 - 11:30	Frühstück	Druckerkehre	Fr. Lehmann/ Fr. Pataniak	5560 4791

* Mit geringem Teilnehmerbeitrag an den Kursleiter. Alle Beratungsangebote werden von spezialisierten Fachleuten durchgeführt und sind kostenfrei!

Kurse im Detail



Repair- und Tausch-Café

Unsere Motivation: Konsum geht auch ohne Geld!



Wir möchten der Wegwerfgesellschaft entgegenwirken. Dinge gehen kaputt und eine Reparatur ist zu teuer? Kommen Sie vorbei und wir versuchen es zusammen zu reparieren.

Unterstützend mit Stefan Schridde, Initiator des Murks? Nein Danke e.V., möchten wir gemeinsame Reparaturen Ihrer Gegenstände vornehmen. Zum Tauschen können Sie nicht mehr genutzte Dinge

bei uns vorbei bringen und abgeben oder sich etwas anderes mitnehmen und weiternutzen. Am 1. Oktober 2019 fand hierzu eine Info-Veranstaltung im Treff Buckow statt.

Repair- und Tausch-Café

Jeder 1. Mo • 12.30 – 14.30 Uhr

Jeder 2. Mi • 15 – 17 Uhr

Jeder 3. Di • 14 – 16 Uhr

Jeder 4. Fr • 18 – 20 Uhr

Waschhaus Buckow

Kontakt: 6099 0161 oder
info@dieidealistenev.de



Line-Dance Anfänger und Fortgeschrittene



Line-Dance-Gruppe mit Iris Wolff (vorne links)

Line-Dance

Jeden Mi • 17 – 18.30 Uhr
Treff Buckow
Leitung: Iris Wolff
Tel.: 529 45 74 oder
line-dance-iris@gmx.de

Iris Wolff (ehemals Mathaus) und ihre Line-Dance-Gruppe suchen noch weitere Kursteilnehmer sowohl Anfänger als auch fortgeschrittene Anfänger.

Sie interessieren sich für Line-Dance und möchten mit dieser Tanzart beginnen? Oder Sie haben schon ein wenig Erfahrung im Line-Dance tanzen? Dann sind Sie jederzeit herzlich willkommen. Alle tanzen dasselbe nach Country-, Rock- und Pop-Musik einzeln in Reihen. Die Schritte und Schrittfolgen können von jedem leicht erlernt werden. Es ist kein Tanzpartner notwendig.

Rückblick

Lounge-Stimmung mit Blick über die Stadt

Bei hochsommerlichen Temperaturen war die Hochhaus-Lounge Ziel von mehr als 100 Besuchern zum 100-jährigen Bauhaus-Jubiläum.

Es war gemütlich und für die Besucher gab es Leckereien. Die Klassiker waren Kaffee und Kuchen, die bei allen immer sehr beliebt sind. Erstmals gab es an der Bar auch schmackhafte Cocktails

und andere Getränke – mit und ohne Alkohol. Die Gäste saßen in gemütlichen Runden zusammen und hatten viel Spaß.

Die Hochhaus-Lounge war eine sehr interessante und schöne Veranstaltung, die uns inspiriert im nächsten Jahr eine Wiederholung zu planen.



Fotoausstellung am 5. Oktober Winter und Sommer



Am 5. Oktober fand die 3. Fotoausstellung unserer Fotogruppe Lichtenrade im Gemeinschaftsraum der Seniorenhäuser Haus Harz statt.

Der neu modernisierte Gemeinschaftsraum wurde von der Fotogruppe mit zahlreichen Fotos zu den Themen „Winter und Sommer“ ausgestattet. Einige Bewohner der Seniorenhäuser bewunderten die schönen Fotografien. Sie konnten sich dabei mit leckerem Kaffee und Kuchen stärken und interessante Gespräche führen.



Neue Kontakte in Rudow knüpfen Sich austauschen und kennenlernen

Sie alle haben Familie oder Freunde. In manchen Lebensphasen kann sich das verändern. Freunde oder auch nur nette Gesprächspartner zu finden ist schwer. Hierzu möchten wir Ihnen eine Anlaufstelle mit netten Menschen und interessanten Gesprächen im Treff Rudow bieten.

■ Neue Kontakte in Rudow

Jeder 2. Di • 17 – 20 Uhr
Treff Rudow
Kontakt: Claudia Schreiber
Tel.: 0178 879 79 45



Gründung einer WhatsApp-Gruppe in Buckow

Klaus Hanisch, Bewohner der IDEAL und auch Kursleiter bei „Die IDEALISTEN eV“, hat eine WhatsApp-Gruppe ins Leben gerufen, mit dem Ziel die Nachbarn im Kiez zu vernetzen. Darüber lässt sich z.B. gegenseitige Nachbarschaftshilfe organisieren.

Zu der WhatsApp-Gruppe gab es am 21. Oktober eine zweite Info-Veranstaltung im Kiez. Gerne können Sie hierzu auch Kontakt zu Klaus Hanisch aufnehmen:

■ WhatsApp-Gruppe in Buckow

Klaus Hanisch
Kontakt: 0162 289 34 87 oder
klaus.hanisch@alumni.tu-berlin.de

Dank an alle ehrenamtlichen Helfer



Wir bedanken uns bei allen ehrenamtlichen Helferinnen und Helfern für die geleistete Arbeit. Sie haben 2019 mit Ihrem Engagement wieder dafür gesorgt, dass der Verein „Die IDEALISTEN eV“ ein attraktives und abwechslungsreiches Angebot an Kursen und Veranstaltungen anbieten konnte.

Wir freuen uns auf Ihre Unterstützung auch im nächsten Jahr.

Danke, dass es Sie gibt!

Wir wünschen Ihnen und Ihren Familien ein besinnliches Weihnachtsfest und einen guten Start in das neue Jahr 2020!
Die IDEALISTEN eV

■ Veranstaltungsorte

Treff Britz:	Franz-Körner-Straße 61 a, 12347 Berlin
Treff Buckow:	Kormoranweg 34 a, 12351 Berlin
Treff Gropiusstadt:	Fritz-Erler-Allee 128, 12351 Berlin
Treff Lichtenrade:	Nahariyastraße 36, 12309 Berlin
Treff Mariendorf:	Ullsteinstraße 188, 12105 Berlin
Treff Rudow:	Lößnitzer Weg 60, 12355 Berlin
Haus Brandenburg:	Druckerkehre 4, 12355 Berlin
Haus Harz:	Neuköllner Straße 336, 12355 Berlin



■ Kontakt

Vereinsbüro
Die IDEALISTEN eV
Franz-Körner-Straße 61a
12347 Berlin

Ihre Ansprechpartnerinnen:
Nicole Klotz, Tel.: 0152 3351 5969
Karla Arndt, Tel.: 0151 1144 8448
E-Mail: info@dieidealisten-ev.de

Wenn nicht anders angegeben, liegen die Fotorechte bei Die IDEALISTEN eV.

■ IDEALE Gästewohnungen

Neu: Gästezimmer in der Schweiz



© Ursula Meisser, 2017

Die Baugenossenschaft «mehr als wohnen» hat in Zürich das sogenannte Hunziker Areal entwickelt und dort 380 Wohnungen gebaut. Die Genossenschaft, getragen von 55 Züricher Wohnungsgenossenschaften, erprobt mit den Wohnungen die Zukunft des Wohnens und hat gezeigt, dass ein Bauprojekt in sozialer, technischer und ökologischer Hinsicht überzeugen kann. Zudem betreibt das Unternehmen dort ein kleines Gästehaus mit 20 Zimmern.

Die Mitglieder des bundesweiten genossenschaftlichen Zusammenschlusses, zu dem unsere IDEAL

gehört, können die Gästezimmer ab sofort buchen und von dort aus Zürich und Umgebung erkunden.

Wir freuen uns, dass wir nun auch in der Schweiz Übernachtungsmöglichkeiten von Genossenschaften für Genossenschaftler anbieten können.

Das Bauprojekt ist übrigens bereits vielfach ausgezeichnet worden, unter anderem mit dem Klaus Novy Preis, den der Spar- und Bauverein Solingen eG alle fünf Jahre vergibt.

www.mehralswohnen.ch/gaestehaus/gaestehaus-hunziker/



■ 100 Jahre Bauhaus

Schönes Jubiläum

– schwaches Licht

Anlässlich des 100jährigen Bauhaus-Jubiläums hatten wir uns Anfang September auf die Lichtinstallation der „Big Three“ in der Gropiusstadt gefreut. Sie sollte unser IDEAL-Hochhaus, das Gropiushaus und das degewo-Hochhaus in ein eigenständiges Kunstwerk im Geiste des Bauhaus verwandeln. In unserem Hochhaus war die zentrale Station für den Performance Parcours und für das Lichtdesign installiert.

So eindrucksvoll wir uns das vorgestellt hatten, fiel das Licht-Kunstwerk leider nicht aus. Das Licht war doch ein wenig schwach – schade. Nehmen wir es mit Humor: Zum 150. Bauhaus-Jubiläum wird es bestimmt besser.

■ Winterausflug

Leipziger Weihnachtsmarkt



Foto: Dirk Bizoska_leipzig.travel

Unser bereits ausgebuchter Winterausflug führt uns in diesem Jahr zum Leipziger Weihnachtsmarkt, einem der schönsten und ältesten Weihnachtsmärkte Deutschlands.

Wir werden auch Leipzigs älteste und größte Kirche besichtigen – die Nikolaikirche. Sie war im Herbst 1989 zentraler Ausgangspunkt der friedlichen Revolution. Seit dem 30. Juni 2019 ist die Kirche wieder mit acht bronzenen Glocken ausgestattet.

■ Neubau in Mariendorf – Erstbezug

Markgrafenstraße 28a



Wohnzimmer



Schlafzimmer



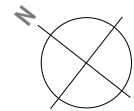
Küche



Bad mit bodentiefer Dusche



Terrasse mit kleinem Mietergarten



Wohnungsnummer	6.13.95
Erstbezug	1. Juli 2019
Kaltmiete	950,00 €
Nebenkosten	233,00 €
Warmmiete	1183,00 €
Räume	2 Zi.
Wohnfläche	77,20 m ²
Geschoss/Lage	EG
Wohnberechtigungsschein	ohne
Baujahr	2019
Ausstattung	Terrasse mit Ausrichtung Süd-West und kleinem Mietergarten, Bad mit bodentiefer Dusche, barrierearm, Fußbodenheizung, Heiz- und Warmwasserversorgung über Erdwärme, Tiefgaragenstellplatz möglich.
Genossenschaftsanteile	6 Anteile
Ihre Ansprechpartner	Astrid Wruck, Arno Quandt
Telefon	609 901-24/-23
E-Mail	wruck@bg-ideal.de quandt@bg-ideal.de



Wohnung 6.13.95

Aktuell freie Wohnungen

Kontakt bei Mietinteresse: 60 99 01-0

WE-Nr.	Straße/Bezirk	Zimmer	Miete ¹	Fläche (m ²)	Etage	WBS ²	Frei ab:
3.12.103	Pintschallee 16 12347 Berlin-Britz	1	398,00 €	36,05	2.OG	ohne	16.12.2019
4.28.343	Franz-Körner-Str. 66 12347 Berlin-Britz	1	441,00 €	38,12	EG	ohne	01.12.2019
8.1.35	Rathausstr. 1 12105 Berlin-Mariendorf	1	316,00 €	32,94	5. m. Aufzug	ohne	01.01.2020
22.2.69	Neuköllner Str. 336/Senioren-Whg. 12355 Berlin-Rudow	1	483,00 €	40,00	EG	ohne	Vereinbarung
23.1.21	Alt-Rudow 8/Senioren-Whg. 12357 Berlin-Rudow	1	534,03 €	40,68	5. OG	ohne	Vereinbarung
3.9.120	Pintschallee 22 12347 Berlin-Britz	1,5	447,00 €	43,92	1.OG	ohne	01.12.2019
1.1.3	Fuldastr. 56 12043 Berlin-Neukölln	2	562,00 €	62,77	1.	ohne	01.12.2019
3.23.21	Pintschallee 2 12347 Berlin-Britz	2	532,00 €	55,45	EG	ohne	01.01.2020
4.20.499	Franz-Körner-Str. 36 12347 Berlin-Britz	2	424,00 €	46,21	1.OG	ohne	01.01.2020
5.35.148	Machonstr. 24 12105 Berlin-Mariendorf	2	446,00 €	44,50	1.	ohne	01.12.2019
12.1.4	Hildburghäuser Str. 8 12279 Berlin-Marienfelde	2	521,00 €	60,04	1.	ohne	01.01.2020
19.3.69	Nahariyastr. 32 12309 Berlin-Lichtenrade	2	778,00 €	71,73	1. OG	ohne	01.12.2019
5.4.12	Markgrafenstr. 3 12105 Berlin-Mariendorf	2,5	576,00 €	58,63	1.	ohne	01.12.2019
11.15.146	Kormoranweg 34a 12351 Berlin-Buckow	2,5	812,00 €	60,35	4.OG	ohne	01.12.2019
27.1.1.18	Nahariyastr. 20 12309 Berlin-Lichtenrade	2,5	836,81 €	84,21	1. OG	mit	01.01.2020
5.6.272	Monschauer Weg 2 12105 Berlin-Mariendorf	3	557,00 €	56,28	3.	ohne	01.12.2019
27.4.115	Nahariyastr. 26 12309 Berlin-Lichtenrade	3	875,23 €	88,26	9./10. OG Maisonette	mit Dringlichk.	verfügbar
11.12.117	Kolibriweg 2A 12351 Berlin-Buckow	3,5	1.164,00 €	86,44	4.	ohne	01.01.2020

¹ Brutto-Gesamtmiete inklusive Nebenkosten/Betriebskosten

² Wohnberechtigungsschein für Sozialwohnungen

(*) personengerechte Auslastung: Die Notwendigkeit eines WBS ist abhängig von der Zahl der einziehenden Personen. Es gilt, pro Zimmer eine Person.

■ Kieztipp

Berlin Tea Festival und Berliner Naschmarkt

Berlin Tea Festival im November

Am Samstag, 23. November 2019, findet zum zweiten Mal das Berlin Tea Festival in der Heilig-Kreuz-Kirche in Kreuzberg statt. Hier werden die neuesten Produkte und Trends präsentiert, Teekultur und Traditionen gelebt und mit allen Sinnen erfahrbar gemacht. Die Teilnehmer und Fachbesucher können sich durch die bunte Welt des Tees kosten und Erfahrungen weit über den „Tassenrand“ hinaus sammeln. Neben dem Haupt-Event mit Verkostungen, Messe, Seminaren, Workshops, Aufführungen u.v.m. finden vom 15. bis 24. November 2019 verschiedene Veranstaltungen mit Tee-Partnern in ganz Berlin statt.

Berlin Tea Festival, 23. November 2019: Heilig-Kreuz-Kirche, Zossener Straße 65, 10961 Berlin.
www.berlin-tea-festival.de



© naschmarkt-berlin.de

Berliner Naschmarkt im Dezember

Naschmärkte sind ab dem Mittelalter in vielen mittel- und südosteuropäischen Städten entstanden. Ursprünglich waren es Märkte für Nahrungsmittel, die als überflüssiger Luxus galten – damals bestimmte Obst- und Gemüsesorten. In späteren Jahrhunderten tauchten auf Naschmärkten die ersten süßen „Kolonialwaren“ auf:

Zucker und Schokolade. Leipzig hat im Stadtzentrum einen Naschmarkt-Platz, wo heute Weihnachtsmärkte stattfinden und zu den bekanntesten gehört der Wiener Naschmarkt.

Der Berliner Naschmarkt findet zweimal jährlich in der Markthalle Neun statt. Im Dezember wird es besonders um die Nüsse in der Weihnachtsbäckerei gehen, um Herkunft, Geschmack und Verwendung von z. B. Walnüssen, Haselnüssen und Mandeln. In der Backwerkstatt können die kleinen Besucher selbst mit Nüssen arbeiten, und im Naschlabor werden weihnachtliche Nuss-Kreationen verkostet.

Berliner Naschmarkt in der Markthalle Neun, 8. Dezember 2019:
 12 – 18 Uhr. Eisenbahnstraße 42/43, 10997 Berlin.
www.naschmarkt-berlin.de



© berlin tea festival

■ Wussten Sie schon, ...

... dass Zweisamkeit den Genuss fördert: Paare essen häufiger zuhause als Singles. 91

Prozent der Menschen, die in Paarbeziehungen leben, essen täglich mindestens einmal in Ruhe. Aber – egal ob Paar oder Single – jeder Dritte isst seine Hauptmahlzeit allein. Singles

essen doppelt so häufig vor dem Fernseher. Die Berliner lassen sich beim Essen am häufigsten ablenken: 44 Prozent geben an, nebenbei zu surfen oder fernzusehen.

Foto: Johannes Plenio_pixabay.de



Berliner Herbstausflüge Wandern und genießen

Der Eine oder Andere freut sich wahrscheinlich schon auf herbstliche Ausflüge und Wanderungen. Das geht wunderbar im Berliner Umland, aber auch in der Stadt.

Im Fontane-Jahr lässt sich besonders gut auf den Spuren des Schriftstellers wandeln, z. B. auf dem **Fontaneweg** von Köpenick nach Grünau.

Erst eine Tour durch die historische Altstadt von Köpenick und dann entspannt Wälder und Seen in diesem Stadtbezirk entdecken. In Köpenick, Wendenschloss und Grünau gibt es Möglichkeiten zur Einkehr und mit einer kurzen

Fährüberfahrt gelangt man von Wendenschloss nach Grünau.

Entlang der Kuhlake durch den Berliner Forst: Vom Wildgehege im Spandauer Forst geht es über das Feuchtgebiet der Kuhlake mit ihren zahlreichen Tümpeln und Gräben zum ehemaligen Mauerstreifen, der heute ein Rad- und Wanderweg ist.

Rundwanderweg um den Groß Glienicker See: Der beliebte Rundweg um den schönen Glini, wie ihn die Einheimischen liebevoll nennen, eignet sich perfekt für alle, die der Großstadt für einige Stunden entfliehen wollen. Auf Teilen des ehemaligen Mau-

erwegs geht es direkt am Seeufer entlang. Die kleinen Buchten mit ihren Stegen, der Wald und das ruhige, brandenburgische Groß Glienicke bieten Erholung und lauschige Plätze.

Unser Buchtipp

Das offizielle Wegenetz der „20 grünen Hauptwege“ verbindet die Berliner Parks und Grünflächen miteinander und führt dabei durch teils beschauliche, teils turbulente Wohn- und Geschäftsviertel. Frank Goyke hat die schönsten dieser Wege erwandert. Wissenswertes über Geschichte und Gegenwart der Kieze machen jeden Weg auch für alteingesessene Berliner zu einem bereichernden Erlebnis. Mit zahlreichen Abbildungen, Tipps und Informationen zu Sehenswürdigkeiten und Museen, zu Einkehrmöglichkeiten entlang der Routen sowie zur Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr.

Wandern in Berlin: Auf den schönsten Wegen durch die Stadt, Frank Goyke, be.bra verlag März 2019, 176 S. mit 157 farb. Abb., 16 Euro, ISBN 978-3-8148-0240-4

Buch erräteln

Tempo- beschleunigung	Meeres- säger	Gatte der Bathseba	Kunst (span.) Intervall	Stillstand	Nach- frage	Leu- mund	Woche (engl.)	
				Kohle- produkt	10		Kinder- tages- stätte (Kurzt.)	1
Weiß- wein- rebe			5		engl. Hoch- adels- titel	4		
Lebe- wesen			8	Schau- bild	9			
		jap. Buddhis- mus	14		Zeit- messer	Motor- rad- fahrer	Abfall	
Naum- burger Dom- figur	7	Haupt- stadt Aserbaidschans	seichte TV-Serie	altägypt- tische Göttin	Errich- tung			
Wermut- likör				3		Baumteil	Herrin (lat.)	
südost- asiatischer Staat			2	Vorder- asiat				6
leichter Stoß	ägyp- t. Haupt- stadt				Abend (ital.)		12	
				Salz der Sal- peter- säure	11			WABER
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Sie können „Wandern in Berlin“ erräteln. Zwei Exemplare sind zu gewinnen.

Schicken Sie uns eine Postkarte mit dem Lösungswort, Kennwort „Rätsel“, oder eine E-Mail mit dem Betreff „Rätsel“ an raetsel@bg-ideal.de. **Einsendeschluss ist der 3. Dezember 2019.** Die Gewinner werden schriftlich benachrichtigt.

Teilnahmebedingungen: Bei mehreren richtigen Einsendungen entscheidet das Los. MitarbeiterInnen der BG IDEAL und deren Angehörige können nicht teilnehmen. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Mit der Teilnahme an dieser Verlosung erklären Sie sich einverstanden, dass wir Ihre Daten zur Ermittlung der Gewinner erheben. Wir leiten Ihre Daten nicht an Dritte weiter und löschen sie nach der Verlosung.



© be.bra Verlag



Mit uns Workshops, Theater, Messe

Workshop Bauphysik Für Kitas und Schulen

Statik, Akustik, Wärmeleitung, Elektrizität, Licht und Farben gehören zu den Themen, die in unserem Workshop Bauphysik erforscht werden. Wir verschenken auch im nächsten Jahr wieder unseren Workshop an Kitas und Schulen. Neben den Kursen hat unsere Workshopleiterin auch einen offenen Experimentierstand konzipiert, der auf Kita- und Schulfesten zum Einsatz kommt.

Sie wollen auch mit Ihren Kindern experimentieren? Lehrer, Erzieher und Eltern können sich bei Monika Neugebauer melden: Tel. 3030 2105 oder per E-Mail an monika.neugebauer@gildeheimbau.de.

Rückblick Mit uns im Theater

Am 19. September hatten wir ins Renaissance-Theater eingeladen: „Spatz und Engel“ – die Geschichte der Freundschaft zwischen Edith Piaf und Marlene Dietrich. Die Karten waren bei allen Genossenschaften ruckzuck vergeben und so konnten über 1000 Genossenschaftsmitglieder an zwei Abenden diese schöne und eindrucksvolle Vorstellung genießen.

Ausbildungsmesse stuzubi mit 2600 Besuchern

Am 26. Oktober haben die Azubis der Wohnungsbaugenossenschaften Berlin wieder über ihren Ausbildungsberuf Immobilienkaufleute auf der Ausbildungsmesse Stuzubi informiert.



Rund 2600 junge Menschen besuchten die Messe mit etwa 90 Ausstellern. Die meisten waren erstaunt, wie vielseitig dieser Beruf ist und wie viele Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten er bietet. Immer wieder macht darüber hinaus die Unternehmensform „Genossenschaft“ Eindruck bei den Schüler*innen.

Mehr Infos unter: www.wohnungsbaugenossenschaften.de/karriere

Kontakt

Baugenossenschaft IDEAL eG
Britzer Damm 55 · 12347 Berlin

Tel. Zentrale: 030 609901- 0
Fax Zentrale: 030 609901-77
Schadensmeldung: 030 609901-40
E-Mail: info@bg-ideal.de
Internet: www.bg-ideal.de

Telefonische Sprechzeiten:
Mo bis Do: 7.30 – 17.00 Uhr
Fr: 7.30 – 15.00 Uhr

Außerhalb der Bürozeiten hinterlassen Sie bitte eine Nachricht auf dem Anrufbeantworter, wir rufen zurück. Gern können Sie uns, nach vorheriger Terminvereinbarung, besuchen.

Impressum

Die Mitgliederzeitung ist eine Publikation der BG IDEAL eG. Redaktion: Karla Arndt (V.i.S.d.P.), Gilde Heimbau Wohnungsbaugesellschaft mbH, Knobelsdorffstraße 96, 14050 Berlin

Fotos: Kati Smyrnova_fotolia.de, IDEAL, Die IDEALISTEN eV, privat (wenn nicht anders angegeben)
Titelgestaltung und Layout: IDEAL eG
Umsetzung und Satz: Elo Hüskes, Berlin
Druck: Medialis GmbH, Berlin
Auflage: 7 400 Ex.