

Mitteilungen Für unsere Mitglieder



Vertreterversammlung
2020
Seiten 2 - 4

Vertreter-
wahl 2021
Seite 4



Berliner Industriekultur
Seite 10

Kartoffel ist nicht
gleich Kartoffel
Seite 11

Zur Sache



Liebe IDEAL-Mitglieder, liebe Bewohnerinnen und Bewohner, die Corona-Pandemie hat uns seit Anfang des Jahres im Griff. Gerade in dieser Zeit werden das Miteinander und das Gemeinsame deutlich wichtiger.

Das ist Genossenschaft!

Verständnis, Freundlichkeit und Miteinander sind auch unsere genossenschaftlichen Werte.

Nicht nur durch mobiles Arbeiten in den eigenen „vier Wänden“ oder durch den notwendig gewordenen Urlaub auf „Balkonien“ ist unser aller Zuhause in der IDEAL mehr und mehr in den Fokus gerückt.

Die nachbarschaftliche Hilfe für Mitglieder, die Hilfe benötigen oder unter Quarantäne standen, waren noch nie so wichtig.

Es ist für alle Mitglieder, egal ob Alt oder Jung, Familien oder Alleinstehende, eine schwierige Zeit, die es gilt gemeinsam zu bewältigen. Umso schöner ist es zu erleben, wie das Miteinander und das gemeinschaftliche Helfen untereinander in unserer Genossenschaft gewachsen ist und wieder auflebt. Bleiben Sie gesund und schützen Sie sich und andere.

Wir wünschen allen Mitgliedern ein besinnliches Weihnachtsfest im Kreise von Freunden oder der Familie, sowie einen guten Rutsch in das neue Jahr.

Ihre Kathleen Beständig und
Ihr Michael Abraham, Vorstand

Ordentliche Vertreterversammlung 2020



Vertreterversammlung mit Abstand

Unsere diesjährige Vertreterversammlung fand am 24. September 2020 statt – selbstverständlich mit Hygienekonzept und unter Einhaltung der Abstandsregeln. Aufsichtsrat, Vorstand und Mitarbeiter konnten 43 von 78 Vertretern um 18 Uhr im Großen Saal des Gemeinschaftshauses Gropiusstadt (Bat-Yam-Platz 1) begrüßen.

Die Berichte von Aufsichtsrat und Vorstand standen als erstes auf der Tagesordnung. Die Vorstandsmitglieder Kathleen Beständig und Michael Abraham gaben einen Überblick über das vergangene Geschäftsjahr und die aktuelle Situation: Die IDEAL ist nach wie vor solide aufgestellt.

Das Coronavirus (COVID-19), das sich seit Anfang des Jahres weltweit ausgebreitet, hat zu deutlichen Einschnitten sowohl im sozialen als auch im Wirtschaftsleben geführt. Die Geschwindigkeit der Entwicklung macht es schwierig, die Auswirkungen zuverlässig einzuschätzen; es ist jedoch mit Auswirkungen zu rechnen, die den zukünftigen Geschäftsverlauf der IDEAL beeinflussen könnten.

Betriebskosten

Die Betriebskosten der Gewinn- und Verlustrechnung (GuV 2019) betragen 6.985 Tsd. Euro und sind um 22 Tsd. Euro (0,3 %) gestiegen. Der Planansatz lag bei 7.482 Tsd. Euro und wurde damit um 497 Tsd. Euro unterschritten, da mit höheren Verbräuchen und Kosten gerechnet wurde.

Die umlagefähigen Betriebskosten sind um 142 Tsd. Euro (1,6 %) gestiegen. Die kalten Betriebskosten sind um 2,4 % gestiegen (im Wesentlichen bei der Müllabfuhr, den Hauswartlöhnen, der Grundsteuer sowie bei den Wartungen technischer Anlagen). Kostensenkungen erfolgten bei den Heizungs- und Warmwasserkosten, der Be- und Entwässerung sowie bei den Vertretungskosten. Die Heizungs- und Warmwasserkosten sind im Vergleich zum Vorjahr um 18 Tsd. Euro (- 0,8 %) durch niedrigere Verbräuche gesunken. Die Gaspreise sind im Durchschnitt um 9,4 % gesunken, der Pelletpreis um 13,3 % gestiegen.

Monatlich je Quadratmeter Wohn- und Gewerbefläche sind die Betriebskosten gering gestiegen auf 1,91 Euro (Vj. 1,89 Euro) und die Heiz- und Warmwasserkosten sind gering gesunken auf 0,86 Euro (Vj. 0,88 Euro).

Umweltschutz

Mit unseren Modernisierungsmaßnahmen zur Energieeinsparung leisten wir kontinuierlich unseren Beitrag zum Umweltschutz. Der für unsere Häuser genutzte Strom besteht zu 100 % aus regenerativer Energie und wird von den Stadtwerken Münster geliefert. Der Austausch bzw. die energetische Aufbereitung von Fenstern und die Erneuerung oder Optimierung der Heizungsanlagen liegen weiterhin im Fokus. So betreiben wir z. B. eine Holzpellet-Heizungsanlage genauso wie gasbetriebene Wärmepumpen gekoppelt mit einer intelligenten Gebäudeleittechnik, die die vorhandene Brennwerttechnik nochmals verbessert.

Mit einer Photovoltaikanlage produzieren wir in der Gropiusstadt seit Jahren mehr als 93000 kWh umweltfreundlichen Solarstrom, der die CO₂-Emissionen nachhaltig reduziert und damit eine positive Umweltbilanz erzeugt. Der Wohnungsbestand in Buckow und in der Gropiusstadt ist an das Bio-Hackschnitzel-Fernheizwerk Gropiusstadt angeschlossen, wodurch auch hier die CO₂-Emissionen deutlich reduziert werden. Der Neubau in Mariendorf wird über Sonden mit Erdwärme und Wärmepumpen beheizt. Diese innovative Technik ist ein weiterer Schritt zur Unabhängigkeit von fossilen Brennstoffen und Reduzierung von Schadstoffausstößen.

Soziales und Gemeinsames

Das soziale Engagement der IDEAL ist unverändert hoch. Die Kiezarbeit erfolgt auch in Zusammenarbeit mit anderen Genossenschaften oder Gesellschaften. In den Treffs gibt es ein großes Angebot an Freizeitaktivitäten und Beratungen. Wie wichtig das für die Gemeinschaft in den Wohngebieten ist, haben uns die Einschränkungen durch das

Gewinn- und Verlustrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2019

	Geschäftsjahr €	Vorjahr €
1. Umsatzerlöse	30.217.614,24	29.014.985,58
2. Veränderung des Bestandes unfertige Leistungen	141.693,57	82.087,27
3. Sonstige betriebliche Erträge	780.158,61	342.218,41
4. Aufwendungen für Hausbewirtschaftung		
a. Betriebskosten	6.985.091,80	6.963.195,99
b. Instandhaltungskosten	8.322.247,44	7.955.639,39
c. Sonstige Aufwendungen	53.130,63	39.524,69
5. Rohergebnis	15.778.996,55	14.480.931,19
6. Personalaufwand		
a. Löhne und Gehälter	3.152.598,29	2.973.232,22
b. Soziale Abgaben	794.525,81	726.527,67
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen	4.518.132,06	4.170.092,04
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	871.498,38	862.209,48
9. Erträge aus Finanzanlagen	18,20	18,20
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.966,72	25,09
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	2.932.332,33	3.026.027,84
12. Steuern vom Einkommen und Ertrag	857,77	313.536,06
13. Ergebnis nach Steuern	3.511.036,83	2.409.349,17
14. Sonstige Steuern	1.129.207,22	1.110.272,41
15. Jahresüberschuss	2.381.829,61	1.299.076,76
16. Gewinnvortrag	1.500.000,00	1.500.000,00
17. Einstellungen in gesetzliche Rücklagen	238.182,96	129.907,68
18. Einstellungen in andere Ergebnisrücklagen	952.731,85	475.754,75
19. Bilanzgewinn	2.690.914,80	2.193.414,33

Bilanz zum 31. Dezember 2019

	Geschäftsjahr €	Vorjahr €
Vermögen		
Anlagevermögen	159.934.617,63	159.240.721,95
Umlaufvermögen	13.751.537,79	15.692.482,84
Rechnungsabgrenzungsposten	45.219,48	63.368,91
Bilanzsumme	173.731.374,90	174.996.573,70
Kapital		
Eigenkapital	38.747.906,02	35.440.503,53
Fremdkapital	134.983.468,88	139.556.070,17
Bilanzsumme	173.731.374,90	174.996.573,70

Corona-Virus deutlich gezeigt. Unsere Mitglieder haben viele Angebote schmerzlich vermisst.

Jahresabschluss

Im weiteren Verlauf der Sitzung wurden der Vorstand und der Aufsichtsrat für ihre Tätigkeit im

Jahr 2019 von der Vertreterversammlung entlastet. Gleichzeitig wurde die Ausschüttung einer Dividende von vier Prozent auf die Guthaben für das zurückliegende Geschäftsjahr beschlossen.

[Weiter Seite 4 →](#)

→ Fortsetzung von Seite 3

Wahl 1: Aufsichtsrat

Turnusgemäß ausgeschieden sind Christian Druwe, Daniela Goepel, Ingo Kruse und Annemarie Menzel. Christian Druwe beendete sein Engagement als Aufsichtsratsmitglied und wurde verabschiedet. Daniela Goepel,



Ingo Kruse und Annemarie Menzel kandidierten erneut. Daniela Goepel und Ingo Kruse wurden gewählt. Als neue Mitglieder kandidierten Michael Feldner (Foto) und Tim Walther, beide wurden gewählt.

Wahl 2: Wahlvorstand

Für die Vorbereitung und Durchführung der Vertreterwahl 2021 wurden fünf Genossenschaftsmitglieder in den Wahlvorstand gewählt (gemäß § 1 Abs. 2 Satz 3 Wahlordnung): Onur Yakit, Lisa Menzel, Andreas Szagun, Sebastian Wagner und Manfred Lange.



■ Vertreterwahl 2021

Wir bauen auf Ihr Engagement

Vertreterwahlen zeigen, wie lebendig die genossenschaftliche Demokratie ist. Sie funktioniert aber nur, wenn Sie sich als Mitglied engagieren, also Vertreter wählen oder bestenfalls selbst für das Amt des Vertreters kandidieren. Keine Sorge: Der Zeitaufwand ist überschaubar, der Gewinn dagegen – persönlich und genossenschaftlich – wirklich groß.

Ihre Tätigkeit auf einen Blick:

- Sie nehmen an der jährlichen Vertreterversammlung teil.
- Sie wählen die Aufsichtsratsmitglieder.
- Sie stimmen über die Entlassung des Vorstandes und des Aufsichtsrates ebenso ab wie über die Feststellung des Jahresabschlusses.
- Sie entscheiden über Satzungsänderungen.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- Als Vertreter sind Sie immer gut informiert, und können sich zu vielen Themen eine fundierte Meinung bilden.
- Sie wissen nicht nur über die „eigene“ Wohnanlage, sondern über die gesamten Belange unserer Genossenschaft Bescheid.
- Sie kommen regelmäßig mit anderen Vertretern ins Gespräch,

ebenso mit Aufsichtsrat, Vorstand und Mitarbeitern unserer Genossenschaft.

So kandidieren Sie!

Nehmen Sie mit uns Kontakt auf per **E-Mail: wahl@bg-ideal.de** oder per **Telefon: 60 99 01 61**. Gerne senden wir Ihnen die Kandidatenunterlagen zu, die Sie bitte zusammen mit Ihrer Einverständniserklärung bis zum 10. Dezember an uns zurücksenden: BG Ideal eG, z.H. Sarah Meyer, Britzer Damm 55, 12347 Berlin.

Vertreter Hendrik Bielka

„Ich bin in der Genossenschaft groß geworden, genieße all die Vorteile der Gemeinschaftseinrichtungen und spüre eine starke Verbindung. In einigen Wohnbereichen geht es zu wie in einem kleinem Dorf – man kennt sich. Als Vertreter kann ich Ideen und Werte einbringen. Ich kann mitgestalten, z.B. durch mein Engagement in einer Arbeitsgruppe.“

Das ganze Interview mit Hendrik Bielka und weitere Videos zur Vertreterwahl finden



Sie auf unserem Youtube-Kanal: Baugenossenschaft IDEAL eG

■ Baumaßnahmen

Neubau, Instandsetzung und Modernisierung

Neubau

Rathausstraße/Ullsteinstraße

Im B-Planverfahren zu unserem geplanten Neubau wurden vier Wochen lang die Unterlagen öffentlich ausgelegt, um der Öffentlichkeit die Möglichkeit zu geben, sich zu beteiligen. Derzeit werden die Anregungen ausgewertet und der B-Plan sowie die Planbegründung ausgearbeitet. Erst nach Beschlussfassung durch verschiedene Gremien kann das Bauvorhaben starten.

Wir hoffen, dass wir noch im Februar 2021 beginnen können.

Rauchwarnmelder

Im Frühjahr 2020 kam es ebenfalls auf Grund der Corona-Situation zu Verzögerungen beim Einbau der Rauchwarnmelder. Diese umfangreiche Maßnahme soll wie geplant 2020 abgeschlossen werden. Es wird jedoch noch einige

vereinzelte Nachzügler geben – in Wohnungen, in denen die Mieter keinen Zugang gewährt haben.

Strangsanierung

In der Nahariyastraße 34 wurde auf Grund der Corona-Pandemie nur ein Wohnungsstrang statt der geplanten zwei saniert. Die neue Planung sieht vor, den 2. Wohnungsstrang im Mai 2021 zu erneuern.

Heizungserneuerung in Rudow

Nachdem im vorigen Jahr ein neues Heizhaus für die Wohnanlage Groß-Ziethener-Chaussee 146-172 errichtet und in Betrieb genommen wurde, haben wir in diesem Jahr die Heizungsanlage für die Häuser Löbznitzer Weg 36-60 erneuert und angepasst. Zwei Kessel mit Brennwert-Technik wurden eingebaut. Anfang Oktober konnten wir die Arbeiten abschließen.

Fahrradboxen in Lichtenrade



Nach einer Befragung der Mieter in Lichtenrade zur Anmietung von Fahrradboxen wurde beschlossen, 17 Boxen an drei Standorten zu montieren. Es handelt sich um Fahrradboxen der Firma WSM. Sie bestehen aus robustem Stahlblech, sind korrosionsgeschützt und wertbeständig. Die Anmietung kostet 12 Euro monatlich.

Britz: Neuer Fahrradstellplatz

In der Hippelstraße 31 werden wir neue Fahrradstellplätze errichten: Unterstellmöglichkeiten für 35 Fahrräder. Die Fertigstellung wird noch in diesem Jahr erfolgen.

■ Brandstiftung im Gründungsbau

Hoher Sachschaden

Wir haben großes Glück gehabt, dass nichts Schlimmeres passiert ist und vor allem, dass keine Menschen verletzt wurden. Bei dem Feuer handelte es sich nach unseren Informationen um Brandstiftung.

Das Feuer brach in der Nacht vom 6. auf den 7. August im Innenhof unseres Gründungsbaus aus. Durch das schnelle Eingreifen von Bewohnern, auch aus Nachbarhäusern, konnten alle Menschen in den betreffenden Aufgängen rechtzeitig gewarnt werden. Auch die neu eingebauten Rauchwarnmelder haben reagiert und ein Signal gegeben, als Rauch in die Wohnungen eingedrungen ist.



Die Feuerwehr war bereits nach ca. 12 Minuten vor Ort und hatte das Feuer schnell gelöscht. Der Schaden ist relativ hoch und bei der Beseitigung müssen die Denkmalschutzvorgaben eingehalten werden. Besonders betroffen ist das Gewerbe im Erdgeschoss, aber auch die darüber liegenden Wohnungen wurden in Mitleidenschaft gezogen.



© congerdesign auf pixabay.de

■ Danke an den Schlüsselfinder

Unser Mitglied Manfred Poser aus der Fritz-Erler-Allee hatte im Sommer seinen Wohnungsschlüssel am Müllplatz verloren. Ein aufmerksamer Finder hat ihm den Schlüssel in den Briefkasten geworfen – leider ohne Nachricht. **Auf diesem Weg möchte Manfred Poser sich recht herzlich bei dem Schlüsselfinder bedanken!**

© mploscar auf pixabay.de



Jubilare
August bis November
2020

106. Geburtstag
Ruth Seelig-Paprocki

101. Geburtstag
Edith Silz

95. Geburtstag
Herbert Rehling
Fritz-Günter Weichel
Helga Beer
Marcelle Krisch

90. Geburtstag
Else Köhler
Ruth Köhler
Vera Spiller
Maja Freyny
Helga Kintzler
Katharina Kopfnagel
Hildegard Zinner

Mitglied seit 60 Jahren
Brigitte Zauner
Gerda Hampicke

Mitglied seit 50 Jahren
Hans Kettler
Christa Werth
Lothar Domke
Sigrid Rudat
Brigitte Nestmann
Dieter Brenner
Gertrud Richter
Reiner Ehlert
Elke Buttermann
Rainer Braune
Günter Fraschka
Bärbel Pfaff
Rainer Schmidt
Ingeborg Petke

Wir stellen vor
Neuer Auszubildender: Marc Rohde

Seit August macht Marc Rohde (18) bei uns seine Ausbildung zum Immobilienkaufmann.

Im Frühjahr hat er die Schule mit einem Fachabitur Wirtschaft und Verwaltung abgeschlossen. Sein Interesse für die Immobilienbranche hat er während eines längeren Praktikums bei einer Hausverwaltung in Mitte entdeckt: „Das hat mir Spaß gemacht und ich konnte mir das auch beruflich vorstellen“. Der Besuch der Ausbildungsmesse Stuzubi war dann entscheidend: „Am Stand der Wohnungsbaugenossenschaften wurde mir alles ziemlich gut erklärt und es hat mich einfach angesprochen“. Die Azubine, die



auf der Messe so gut erklärt hat, traf er dann gleich wieder bei der IDEAL: Nena Zybell, unsere Auszubildende im zweiten Lehrjahr, hatte damals „Messediens“: Zufall oder Fügung?

Auf jeden Fall lernt Marc Rohde gerade unsere Verwaltung kennen und wir wünschen ihm weiter viel Freude an seiner Ausbildung.

„Meine ersten Wochen“

Marc Rohde berichtet über seine ersten Wochen – hier ein Auszug:

„Ich wurde freundlich empfangen und erhielt eine Führung durch den Betrieb. Danach durfte ich direkt den Ablauf einer Wohnungsvorabnahme kennenlernen und mir einen Eindruck verschaffen.

Das war natürlich sehr spannend und ich konnte mir gleich einige nützliche Informationen für folgende Wohnungsvorabnahmen mitnehmen.

Mittlerweile erstelle ich die Wohnungsprotokolle bei solchen Terminen und führe auch einige Arbeiten während der Wohnungsübergaben alleine durch. Die IDEAL erstellt für neue Bewohner einen Ordner mit Wohnungsunterlagen, den ich mit neuen Bewohnern durchgehe und ihnen den Inhalt erkläre.

In den Wohnungsprotokollen halten wir Zustand und Ausstattung der Wohnung fest, genauso wie Zählerstand und Anzahl der Schlüssel. Nach einer kurzen Überprüfung des Protokolls mit dem Vertragspartner, kann dieses nun von ihm und einem Verwalter der IDEAL unterschrieben werden. Das geht, dank einer Wohnungsabnahme-App und der netten Mithilfe der Kollegen relativ problemfrei.

Im Laufe der Zeit lernte ich auch weitere Facetten der Ausbildung kennen. Angefangen vom Kontakt zu Kunden, über Dienstleister, bis hin zur Erstellung eines Exposés für Wohnungsinteressenten.“

Marc Rohde

Ausführliche Berichte und Erfahrungen unserer Azubis finden Sie unter www.bg-ideal.de



Informationen

Aus interessierten Mitgliedern werden neue Kursteilnehmer

In unserem letzten Mitteilungsheft, Sommer 2020, haben wir die Kurse „Qigong“ mit Dorothea Hampel und den „Maltreff“ von Peter Workert beschrieben. Zu unserer großen Freude haben sich gleich nach Erscheinen des Heftes zwei neue Teilnehmerinnen für jeweils einen der Kurse begeistern können. Sie nehmen jetzt regelmäßig an den Veranstaltungen teil.

Beim „Maltreff“ in Britz: „Wunderbarer Austausch“

„Frisch zurück in die Heimat gezogen und coronabedingt dauerhaft im Zuhausebüro stieß ich beim Lesen der Mitgliederzeitschrift auf die Angebote der IDEAL, insbesondere die der Malgruppe. Herrn Workerts persönliche Erfahrungsbeschreibung motivierte dabei gleich, trotz nunmehr 10-jähriger Zeichenpause, das alte Hobby wieder aufzunehmen. Sich gemeinsam zum Zeichnen zu treffen ist eine wunderbare Möglichkeit für den Austausch über Zeichentechniken und in Gesellschaft wachsen Inspiration und Konzentration.“ *Sophia Hildebrandt*

Beim Qigong in Britz: „Man lernt nette Menschen kennen“

„Der Artikel bei den Idealisten über Qigong hat mich sehr neugierig gemacht, sodass ich jetzt auch regelmäßig an diesem Kurs teilnehme. Ich wurde sehr nett und freundlich in der Gruppe aufgenommen. Es macht viel Spaß auf der

Wiese bei schönem Wetter gemeinsam zu üben und meinem Ziel des Aufbaus meiner Muskeln immer näher zu kommen. Man lernt nette Menschen kennen, die die gleichen Interessen haben. Das gefällt mir.“ *Heike Gläser*



Wir wünschen Ihnen eine schöne Winter- und Adventszeit. Lassen Sie uns die schwierige Zeit gemeinsam gut überstehen. Und bitte bleiben Sie gesund!

Kurse im Detail

■ Bingo

■ Erzählcafé

■ Linedance

Alle Veranstaltungen sind wegen der Corona-Pandemie bis vorerst zum 30. November 2020 abgesagt.
Aktuelle Informationen entnehmen Sie bitte auf www.bg-ideal.de und den Aushängen.

In eigener Sache

■ Corona – und warum einige Veranstaltungen immer noch nicht stattfinden können

Unser Programm im Überblick



Begleitete Spaziergänge

Rosi Vasiliadis begleitet und unterstützt in einer kleinen Spaziergruppe.



Computer & Smartphone

Mit viel Zeit zum Üben lernen Sie stressfrei Laptop, PC und Smartphone privat zu nutzen. Welche Programme sind sinnvoll? Wie nutze ich Whatsapp?



Eltern-Kind-Treff /Basteln

Hier tauschen sich Eltern zu Themen rund ums Kind aus. Parallel dazu spielen, malen und basteln die Kleinen. Sie knüpfen Kontakte und erkunden ihre künstlerische Begabung.



Fit durch Spielen, Bingo & Skat

Gesellschaftsspiele wie Brett-, Kartenspiele oder Bingo machen nicht nur Spaß, sondern halten auch den Geist fit.



Fotografie für Einsteiger

Dieser Kurs ist geeignet für jeden, der mehr als nur im „Automatik-Modus“ fotografieren möchte – egal ob Smartphone, Taschen-, Kompakt- oder DSL-Kamera. Alles wird einfach erklärt.



Frühstücken

Gesundes Frühstück zum Fitbleiben.



Gesundes Kochen

In Gemeinschaft gesund kochen und auf die Ernährung achten.



Hockergymnastik

Bleiben Sie auch mit Bewegungseinschränkungen aktiv. Gymnastikübungen im Sitzen sind gut für ein starkes Herz, gute Blut- und Lymphzirkulation und verbesserte Motorik sowie Konzentrationsfähigkeit.



K-Pop Tanzgruppe

Choreografien aus Hip-Hop und Breakdance zu koreanischer Popmusik.



Line Dance

Line Dance ist eine choreografierte Tanzform, bei der einzelne Tänzer*innen unabhängig in Reihen und Linien vor- und nebeneinander tanzen. Es wird nach Country-, Rock- und Popmusik getanzt.



Männertalk

Diskutieren, Reden und Lachen über Themen die Männer interessieren.



Maltreffs

In unseren Malkursen können Sie mit kreativer Unterstützung durch andere Kursteilnehmer ihren individuellen künstlerischen Ausdruck entwickeln und entspannt malen und zeichnen.



Nachbarschafts- und Büchertreff/Erzählcafé/Vereinstreffen

Sprechen Sie in gemütlicher Runde über das was Sie bewegt. Im Büchercafé können Sie Bücher tauschen oder auch einfach kostenfrei ausleihen.



Pilates

Pilates ist ein sanftes Körpertraining, bei dem die Beweglichkeit von Muskeln und Gelenken schonend erhöht wird. Pilates ist insbesondere für Menschen mit Rückenproblemen geeignet.



Qigong

Qigong ist eine Konzentrations- und Bewegungsform, die das Zusammenspiel von Körper, Geist und Seele reguliert. Qigong ist in jedem Alter leicht erlernbar.



Reparatur-Tausch-Café

Konsum geht auch ohne Geld! Wir helfen bei Reparaturen. Tauschen von Gegenstände des Haushaltes (oder nur abgeben oder nur mitnehmen). Bei einem Kaffee haben wir für Sie immer Zeit für ein Gespräch.



Rückenfitness, -schule, -gesundheit und Gymnastik

Unsere lizenzierten Trainer bieten ein abwechslungsreiches Sportprogramm. Übungen der Wirbelsäulengymnastik und Rückenschule stärken Ihren Rücken und lindern Schmerzen.



Spanisch-Orientalischer Tanz

Erlernen Sie wunderschöne Schleiertänze und lassen Sie sich inspirieren von Trommelstücken und modernen Choreographien im klassisch-orientalischen oder spanisch-orientalischen Stil.



Sprachen für Kinder

Mit der Abrakadabra Spielsprachschule Berlin bieten wir Englisch für Kinder von 2,5 bis 12 Jahren. Bei uns spielen Kinder in der jeweiligen Sprache und lernen ohne jegliche Überforderung mit allen Sinnen scheinbar nebenbei.



Strick- und Nähcafé

Neben alten Handarbeitstechniken werden gemeinsam aktuelle Trends besprochen und ausprobiert. Unsere Kursleiterinnen beraten und begleiten Sie gerne bei Ihren kreativen Projekten.



Tiffany-Glaskunst

Tiffany ist eine klassische Technik der künstlerischen Glasverarbeitung. Es entstehen schöne Fensterbilder, Spiegel, Lampen oder auch Kerzenhalter.



Trauercafé

Verluste machen traurig. Gespräche darüber helfen.



Walkinggruppe

Walking ist das perfekte Ganzkörpertraining. Halten Sie sich in mäßigem, gelenkschonendem Tempo mit Walkingstöcken oder auch ohne fit.



Yoga

Körper- und Atemübungen nach indischer Philosophie, angepasst an das Alter und die körperlichen Möglichkeiten der Teilnehmer.

Bingo

Im Seniorenhaus Brandenburg



Zur großen Freude aller Bewohner veranstaltet Rosemarie Vasiliadis seit Anfang September wieder das Bingo-Spielen. Gerade in unseren Seniorenhäusern war es wichtig nach der langen Zeit der geringen sozialen Kontakte, etwas Abwechslung in den Alltag der Bewohner zu bringen.

Um die nötigen gesundheitlichen Vorichtsmaßnahmen zu schaffen, haben wir die Tische und Stühle für die Teilnehmer so im großen Raum aufgestellt, dass immer ein Abstand von mindestens 1,5 Metern zwischen den Sitz-

den gewährleistet ist. Auch auf ein Händewaschen bzw. eine Desinfektion nach Betreten des Treff-Raumes achten wir und Rosemarie Vasiliadis schenkt den Kaffee persönlich aus. Auch damit lässt sich möglichen Infektionen vorbeugen.

Bingo

Jeden 2. Mittwoch / Monat
• 14 – 17 Uhr
Haus Brandenburg

Leitung: Rosemarie Vasiliadis
Tel.: 01577 / 450 85 69

Seniorenport

Im Treff Mariendorf



Seit einigen Wochen findet jetzt der Seniorensport mit Monika Schröder wieder statt. Bei schönem und trockenem Wetter ging es draußen, auf der Wiese vor dem Treff, sportlich zu.

Jetzt im Herbst übt die kleine Gruppe wieder im Raum des Treffs Mariendorf. Obwohl dieser Raum zu den kleinsten unserer Anlagen gehört, können wir bei begrenzter Teilnehmerzahl den Mindestabstand zu den anderen Teilnehmern gut einhalten und sorgen mit geöffneter Eingangstür und geöffneten Fenstern für ausreichenden Luftaustausch.

Seniorenport

Jeden Donnerstag • 10 – 11 Uhr
Treff Mariendorf

Leitung: Monika Schröder
Tel.: 01515 / 254 98 73

Linedance im Haus Brandenburg

Auf großen Wunsch der Bewohner im Seniorenhaus Brandenburg haben wir einen Linedance-Kurs in unser Veranstaltungsprogramm Herbst und Winter 2020/21 aufgenommen.

Zu fröhlicher Country- oder Popmusik können Sie einfache Schrittfolgen erlernen und in Gesellschaft „auf's Parkett bringen“. Sie brauchen zum Tanzen geeignetes Schuhwerk, lockere Kleidung und natürlich gute Laune.

Linedance für Senioren

Jeden Freitag • 15 – 16 Uhr
Haus Brandenburg

Leitung: Claudia Johl

Kosten: 5 Euro p.P. / Monat
Anmeldung: Tel.: 0176 / 2968 7114

Reparatur- und Tausch-Café



Wir bieten Ihnen einen kostenlosen Reparatur- und Tauschservice an.

Sie brauchen Hilfe bei defekten Kleingeräten aus dem Haushalt oder Holzartikeln? Sie möchten Elektro-, Deko-, Holz-, Haushaltsartikel abgeben oder suchen welche? Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Reparatur- und Tausch-Café

Jeden 1. + 3. Mittwoch / Monat
• 16 – 18 Uhr

Im Waschhaus Buckow
(Kormoranweg 30)

Leitung: Karla Arndt
Tel.: 0151 / 1144 8448

Veranstaltungen in unseren Treffs

Wochentag	Uhrzeit	Veranstaltung	Anzahl Teilnehmer inkl. Kursleiter	Kursleiter/-in	Anmeldung
Treff Britz, Franz-Körner-Straße 61a, 12347 Berlin					
2. Montag Monat	13:00 - 17:00	Rentenberatung	16 Personen	Dieter Mügge	363 36 38
4. Montag Monat	16:00 - 18:00	Maltreff (im Malkeller)	12 Personen	Peter Workert	611 62 35
Dienstag	09:00 - 10:30	Erzählcafé	16 Personen	Iris Weßeling	0178/903 33 39
2. Dienstag Monat	16:00 - 18:00	Maltreff (im Malkeller)	12 Personen	Peter Workert	611 62 35
Donnerstag	14:00 - 15:00	Nachbarschafts- und Büchertreff	16 Personen	Nicole Klotz	0152/3351 5969
Donnerstag	16:00 - 17:00	Qigong, evtl. draußen	10 Personen	Dorothea Hampel	628 44 351
Donnerstag	18:00 - 19:00	Qigong, evtl. draußen	10 Personen	Dorothea Hampel	628 44 351
2. + 4. Freitag Monat	15:00 - 17:00	Strick- und Nähcafé	16 Personen	Manuela Ehrenreich	0172/408 65 98
Freitag	18:00 - 19:00	Yoga, evtl. draußen	12 Personen	Regina Baehr	0152/2199 2622
Dienstag 26.01.2021	15:00 - 17:00	Vorsorgevollmacht u. Patientenverfügung	16 Personen	Sabine Künzel	0178/903 33 39
Samstag 05.12.2020	14:00 - 15:30	Workshop Linedance	16 Personen	Iris Wolff	0178/903 33 39
Treff Buckow, Kormoranweg 34a, 12351 Berlin					
Dienstag	18:00 - 19:00	Yoga, evtl. draußen	14 Personen	Regina Baehr	0152/2199 2622
Mittwoch	16:00 - 18:00	Reparatur-Tausch-Café (im Waschhaus)	5 Personen	Karla Arndt	0151/1144 8448
Mittwoch	17:30 - 19:00	Linedance	14 Personen	Iris Wolff	529 45 74
Freitag 14tägig	12:00 - 13:00	Nachbarschafts- und Büchertreff	14 Personen	Nicole Klotz	0152/3351 5969
1. + 4. Freitag Monat	14:00 - 15:00	Smartphone Hilfen	14 Personen	Klaus Hanisch	203 82 673
1. + 4. Freitag Monat	15:00 - 16:00	Smartphone Hilfen	14 Personen	Klaus Hanisch	203 82 673
2. + 3. Freitag Monat	14:00 - 15:30	Computer Hilfen	14 Personen	Klaus Hanisch	203 82 673
2. + 3. Freitag Monat	15:30 - 17:00	Computer Hilfen	14 Personen	Klaus Hanisch	203 82 673
1., 3. + 5. Fr. Monat	15:00 - 19:00	Tiffany Glaskunst (im Waschhaus)	5 Personen	Regina Foerster	0152/3171 5735
4. Freitag Monat	16:30 - 19:00	Maltreff	5 Personen	Regina Foerster	0152/3171 5735
Dienstag 02.02.2021	15:00 - 17:00	Vorsorgevollmacht u. Patientenverfügung	14 Personen	Sabine Künzel	0178/903 33 39
Treff Gropiusstadt, Fritz-Erler-Allee 128, 12355 Berlin					
2. + 4. Di. / Monat	10:30 - 11:30	Nachbarschafts- und Büchertreff	16 Personen	Nicole Klotz	0152/3351 5969
Treff Lichtenrade, Nahariyastraße 36, 12309 Berlin					
Montag	15:00 - 16:00	Nachbarschafts- und Büchertreff	9 Personen	Nicole Klotz	0152/3351 5969
1. + 3. Montag Monat	15:00 - 17:00	Maltreff	9 Personen	Inge Grapenthin	723 24 541
Dienstag	09:45 - 10:45	Rückenschule	9 Personen	Kerstin Teucher	0162/783 81 21
Dienstag	17:00 - 18:00	Sprachen für Kinder	9 Personen	Spielsprachschule	6706 8590
Dienstag	19:45 - 20:45	Wirbelsäulengymnastik	9 Personen	Mahboubeh Mostaghel	0176/2035 1142
Mittwoch	10:00 - 11:00	Walkinggruppe	9 Personen	Heinz Drescher	745 71 10
Mittwoch	17:30 - 19:00	Spanisch-Orientalischer Tanz	9 Personen	Selina Gaubatz	0159/0538 5446
Mittwoch	19:15 - 20:15	Spanisch-Orientalischer Tanz	9 Personen	Selina Gaubatz	0159/0538 5446
Donnerstag	10:00 - 11:30	VHS Englisch mit geringen Vorkenntnissen	9 Personen	VHS Schöneberg	0152/3351 5969
Donnerstag	11:45 - 13:15	VHS Englisch mit geringen Vorkenntnissen	9 Personen	VHS Schöneberg	0152/3351 5969
Donnerstag	19:30 - 20:30	Faszientraining / Pilates	9 Personen	Mahboubeh Mostaghel	0176/2035 1142
Freitag	17:00 - 18:00	„Lernen Sie Ihr Laptop kennen“	8 Personen	Caroline Grabowski	0178/903 33 39

Wochentag	Uhrzeit	Veranstaltung	Anzahl Teilnehmer inkl. Kursleiter	Kursleiter/-in	Anmeldung
Freitag	18:30 - 19:30	Pilates	9 Personen	Mahboubeh Mostaghel	0176/2035 1142
Samstag	10:00 - 14:00	K-Pop Tanzgruppe	9 Personen	Lisa Boelke	0176/2350 6004
Mittwoch 27.01.2021	15:00 - 17:00	Vorsorgevollmacht u. Patientenverfügung	9 Personen	Claudia Rey	0178/903 33 39

Treff Mariendorf, Ullsteinstraße 188, 12105 Berlin

Montag	17:00 - 18:00	Männertalk	8 Personen	Manfred Lange	706 04 887
Donnerstag	10:00 - 11:00	Senioren-sport	8 Personen	Monika Schröder	01515/2549873
Donnerstag	11:00 - 12:00	Nachbarschafts- u. Büchertreff	8 Personen	Nicole Klotz	0152/3351 5969
Samstag	10:00 - 11:00	Sprachen für Kinder	8 Personen	Spielsprachschule	670 68 590
3. Samstag Monat	14:00 - 17:00	Strick-Café	8 Personen	Tina Schröter	01577/2549873
Montag 25.01.2021	15:00 - 17:00	Vorsorgevollmacht u. Patientenverfügung	8 Personen	Claudia Rey	0178/903 33 39

Treff Rudow, Löb-nitzer Weg 60, 12355 Berlin

Mittwoch	17:00 - 18:00	Sprachen für Kinder	13 Personen	Spielsprachschule	6706 8590
----------	---------------	---------------------	-------------	-------------------	-----------

Treff Haus Brandenburg, Druckerkehr-e 4, 12355 Berlin

letzter Montag Monat	16:30 - 17:30	offener Gesprächstermin	16 Personen	Iris Weßeling	0178/903 33 39
Montag	15:00 - 16:00	Hockergymnastik	16 Personen	Claudia Johl	0176/2968 7114
Montag	11:00 - 13:00	Begleitete Spaziergänge	8 Personen	Rosi Vasiliadis	01577/4508569
Mittwoch 14tägig	14:00 - 17:00	Bingo	16 Personen	Rosi Vasiliadis	01577/4508569
Freitag	15:00 - 16:00	Linedance	16 Personen	Claudia Johl	0176/2968 7114

Treff Haus Harz, Neuköllner Straße 336, 12355 Berlin

1. Montag	16:30 - 17:30	offener Gesprächstermin	18 Personen	Iris Weßeling	0178/903 33 39
Freitag	10:00 - 11:00	Hockergymnastik mit Yoga-Elementen	18 Personen	Michael Kachnicz	0152/0350 6070

Aufgrund einer möglichen kurzfristigen Änderung der Kontaktbeschränkungen und Abstandsregeln können die maximal zugelassenen Teilnehmerzahlen von den angegebenen Zahlen abweichen. Bitte kontaktieren Sie unbedingt die Kursleiter, bevor Sie an einem Kurs oder einer Veranstaltung teilnehmen.

Lernen Sie Ihr Laptop kennen

Aufgrund der aktuellen Corona Pandemie-Lage starten wir diesen Kurs voraussichtlich erst am 15. Januar 2021. Bitte achten Sie auf entsprechende Aushänge in unseren Schaukästen.



© pira auf pixabay.de

Wir freuen uns sehr: Nach längerer Suche haben wir für unseren Treff in Lichtenrade eine neue Leiterin für den Kurs „Lernen Sie Ihr Laptop kennen“ gefunden.

Ab 4. Dezember 2020 startet die Schülerin Caroline Grabowski diesen Kurs jeweils freitags von 17 – 18 Uhr. Hier lernen Sie Ihren Laptop besser kennen und auch Ihr Smartphone. Und Sie erhalten Antworten auf Ihre Fragen zu möglichen Anwendungen oder Problemen. Der Einführungspreis für eine Unterrichtsstunde beträgt 3 Euro/Person.

Lernen Sie Ihr Laptop kennen ab 4. Dezember

Jeden Freitag • 17 – 18 Uhr
Treff Lichtenrade

Leitung: Caroline Grabowski

Anmeldung: Iris Weßeling
Tel.: 0178 / 903 33 39

Erzählcafé im Treff Britz



Auch unser Erzählcafé im Treff Britz findet seit August wieder statt. Der Austausch über die Ereignisse in der Wohnanlage oder auch manches Private ist rege, gerade nach dieser Zeit des Entbehrens.

Anstatt des ansonsten selbst gebackenen Kuchens sind alle dazu übergegangen, eingepackte Süßigkeiten oder Nachschereien mitzubringen. Einmal hat eine liebe Mitbewohnerin anstelle der Süßigkeiten für jeden Rosen mitgebracht, die jeder dann mit zu sich nach Hause nehmen durfte.

Eine Gruppe mit viel kreativem Potential – man spürt einfach, dass jedem der Austausch mit anderen Nachbarn wichtig ist.

Erzählcafé

Jeden Dienstag • 9 – 10.30 Uhr
Treff Britz

Leitung: Iris Weßeling
Tel.: 0178 / 903 33 39

Nordic Walking in Lichtenrade



© Mabel Amber auf pixabay.de

Gerade jetzt, wo wir uns wieder viel in geschlossenen Räumen aufhalten, ist Nordic Walking, als Training an der frischen Luft, wieder sehr attraktiv und vor allem gesund.

Vielleicht haben Sie ja auch Lust, es einmal zu versuchen. Heinz Drescher, der unsere Walking-Gruppe in Lichtenrade „anführt“, würde sich sehr über interessierte „Mit-Walker“ freuen.

Zeitlich könnte er auch auf die Bedürfnisse anderer Interessenten eingehen, falls die bisherige Uhrzeit nicht so gut passt.

Nordic Walking

Jeden Mittwoch • 10 – 11 Uhr
Start: Treff Lichtenrade

Leitung: Heinz Drescher
Tel.: 754 71 10

Wenn Lichtenrade für Sie ungünstig ist, Sie aber trotzdem an einer Walking-Gruppe interessiert sind, können Sie sich gerne bei Iris Weßeling melden. Sie wird versuchen zukünftig weitere Nordic Walking Gruppen auch in anderen Wohnanlagen zu etablieren.

Iris Weßeling, Tel: 0178 / 903 33 39
oder E-Mail: wesseling@bg-ideal.de

Neuer Workshop

Für Tanzbegeisterte in Britz

Linedance ist eine Tanzform, bei der einzelne Tänzer in Reihen und Linien vor- und hintereinander tanzen. Die Tänze sind passend zur Musik choreografiert, die meist aus der Kategorie Country und Pop stammt.

Für den Workshop brauchen Sie bequeme Kleidung und gute Schuhe, die zum Tanzen geeignet sind. Den Linedance-Workshop wird Iris Wolff leiten. Sie hat eine langjährige Erfahrung als Linedance-Trainerin in Berlin.

Je nach Entwicklung der Corona Pandemie, besteht die Möglichkeit, dass dieser Workshop auf 2021 verschoben wird.



Workshop Linedance

Samstag, 5. Dezember 2020

14 – 15.30 Uhr

Treff Britz

Kosten: 5 Euro

Leitung: Iris Wolff

Anmeldung: Iris Weßeling

Tel.: 0178 / 903 33 39

Die Teilnehmerzahl ist begrenzt.

Ausblick 2021

Britz

Brain Gym und Qigong für Senior*innen



Kursleiterin Dorothea Hampel ist Pädagogin, kreative Sozialtherapeutin und hat über 20 Jahre Qigong Yangsheng Erfahrung.

Dorothea Hampel

Brain Gym und Qigong ab 12. Januar

Jeden Dienstag • 9 – 12 Uhr
Treff Britz

Leitung: Dorothea Hampel
Tel.: 6284 4351

kennenzulernen und auszuprobieren. Vielleicht entsteht aus diesem Workshop ja dann auch eine „feste“ Nordic Walking-Gruppe. Der Termin wird im nächsten Heft bekannt gegeben.

Marion Glogowsky

Rudow

Workshop Pilates



Rudow Nordic Walking



Gehirngymnastik und Qigong eignen sich hervorragend für ältere Menschen, da beides gut im Sitzen und Stehen praktiziert werden kann.

Einfache Überkreuzbewegungen und ruhig langsam fließende Bewegungsabläufe trainieren Atem- und Herzfrequenz über das vegetative Nervensystem. Die Übenden finden zu mehr Ruhe und Entspannung. Gleichgewichtssinn und Gehörtätigkeit werden angesprochen, einfache Sehübungen und Gedächtnistraining gehören mit zum Programm und viel gute Laune und Humor.

Im Frühjahr bieten wir Ihnen einen Nordic Walking-Workshop mit der Sporttherapeutin Marion Glogowsky. Dieser Workshop soll allen Interessierten die Möglichkeit bieten, diesen Sport einfach

Pilates ist ein sanftes Körpertraining, bei dem die Beweglichkeit von Muskeln und Gelenken schonend erhöht wird. Pilates ist insbesondere für Menschen mit Rückenproblemen geeignet. Wir bieten Ihnen diesen Workshop ebenfalls im Frühjahr 2021 in unserem Treff in Rudow zur Entspannung an.

Für den Workshop brauchen Sie bequeme Kleidung und eine Yoga- oder Gymnastikmatte.

Die Auflösung des Vereins „Die IDEALISTEN eV“

Liebe Mitglieder, liebe Kursteilnehmer und liebe Kursleiter, nach fast zehn Jahren löst sich der Verein „Die IDEALISTEN eV“ zum 31. Dezember 2020 auf.

Es war für den Vereinsvorstand keine leichte Entscheidung, jedoch haben sich Aufwand und Nutzen nicht mehr in der Waage gehalten.

Durch die außerordentliche Mitgliederversammlung, die aufgrund von COVID-19 nicht als Präsenzveranstaltung durchgeführt werden konnte, wurden alle 83 Mitglieder des Vereins zur Auf-

lösung befragt und konnten darüber schriftlich abstimmen. Mit der Mitgliederversammlung am 29. Oktober 2020 wurde mit mehr als der notwendigen Dreiviertelmehrheit für die Auflösung des Vereins abgestimmt.

Das Engagement bleibt

Der Vereinsvorstand dankt allen Mitgliedern, Kursleitern und Kursteilnehmern für die jahrelange Zusammenarbeit und das ehrenamtliche Engagement. Diese Zusammenarbeit und das Engagement gehen nicht verloren. Die Veranstaltungen und die Treffs bleiben weiter er-

halten und werden von der Baugenossenschaft IDEAL eG durchgeführt. In diesem Sinne möchten wir das genossenschaftliche Miteinander beibehalten und weiter stärken. **Bleiben Sie dabei! Gehen Sie in die Treffs und machen Sie weiter mit!**

Haben Sie Fragen zu den Veranstaltungen oder möchten Sie selbst ehrenamtlich tätig sein? Wenden Sie sich gerne an unsere Frau Weßeling unter **0178 903 33 39**.

Ihr Vorstand der „Die IDEALISTEN eV“
Sonja Grauel

Corona – und warum einige Veranstaltungen immer noch nicht stattfinden können

Wir möchten an dieser Stelle noch einmal erklären, warum wir in diesem Herbst und Winter vorerst noch keine Gruppen bzw. Kurse anbieten können, in denen Spiele gespielt werden (Gesellschaftsspiele, Skat) und auch keine Veranstaltungen in denen Lebensmittel verzehrt werden (Frühstücke, Vereinstreffen mit Kaffee und Kuchen, Kochen).

Der Grund liegt im Hygienekonzept, das wir erarbeitet haben und das wir einhalten müssen. Bei den oben genannten Veranstaltungen geht das leider nicht.

Wenn Personen aus verschiedenen Haushalten zusammen spielen, müssen die Spielkarten, Spielsteine etc. nach jeder Berührung durch die Spielenden desinfiziert werden. Außerdem

können bei Brettspielen die Abstandsregeln nicht eingehalten werden. Alle Veranstaltungen bei denen Lebens- und Nahrungsmittel verzehrt werden, unterliegen ebenfalls sehr strengen Hygieneauflagen. Lebensmittel müssen einzeln verpackt sein, sodass eine mögliche Übertragung von Viren unterbunden wird.

Wir hoffen, dass wir unsere Entscheidungen etwas transparent machen konnten. Schützen Sie sich und andere durch das Tragen des Mund- und Nasenschutzes sowie das Einhalten der Abstands- und Hygieneregeln.

Falls Sie noch Fragen haben, wenden Sie sich sehr gerne an mich: **Iris Weßeling, Tel: 0178 903 33 39 oder E-Mail: wesseling@bg-ideal.de**

Ihre Iris Weßeling

Zwei Lichtlein

Es zieht von deinem Fenster
Ein Lichtlein in die Nacht,
Das hat in meinem Herzen
Ein zweites Licht entfacht.

Ich muss es immer denken
Und denk es doch nicht aus:
Fänd doch dies eine Lichtlein
Zum Licht in deinem Haus!

Das gäbe dann ein Leuchten
Und Strahlen Nacht und Tag,
Zwei Lichtlein brennen heller,
Als eines brennen mag.

(Ernst Goll, 1887–1912,
österreichischer Schriftsteller)

Veranstaltungsorte

Treff Britz:	Franz-Körner-Straße 61 a, 12347 Berlin
Treff Buckow:	Kormoranweg 34 a, 12351 Berlin
Treff Gropiusstadt:	Fritz-Erler-Allee 128, 12351 Berlin
Treff Lichtenrade:	Nahariyastraße 36, 12309 Berlin
Treff Mariendorf:	Ullsteinstraße 188, 12105 Berlin
Treff Rudow:	Lößnitzer Weg 60, 12355 Berlin
Haus Brandenburg:	Druckerkehre 4, 12355 Berlin
Haus Harz:	Neuköllner Straße 336, 12355 Berlin



Kontakt

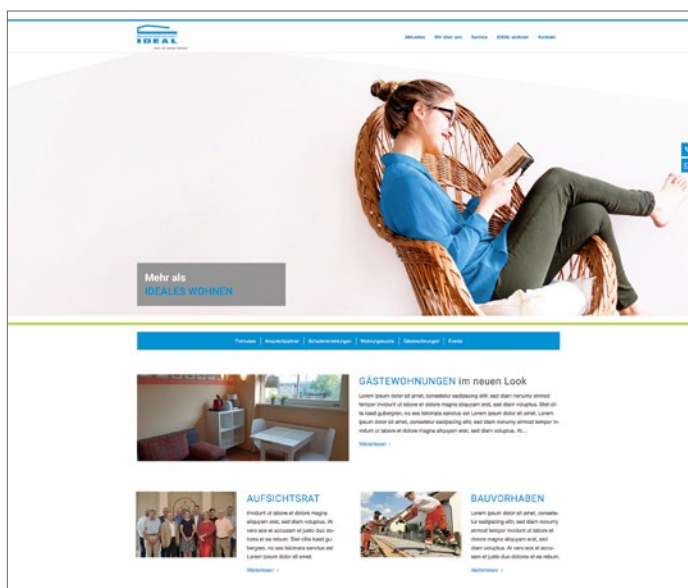
Vereinsbüro
Die IDEALISTEN eV
Franz-Körner-Straße 61a
12347 Berlin

Ihre Ansprechpartnerinnen:
Iris Weßeling, Tel.: 0178 903 33 39
Karla Arndt, Tel.: 0151 1144 8448
E-Mail: info@dieidealistenev.de

Wenn nicht anders angegeben, liegen die Fotorechte bei Die IDEALISTEN eV.

www.bg-ideal.de

Bald online: unsere neue Homepage



Während unsere Häuser erst nach Jahrzehnten modernisiert werden müssen, veraltet die Technik im Internet wesentlich schneller. Deshalb arbeiten wir seit einigen Wochen intensiv an der Überarbeitung unseres Internetauftritts.

Die Seite soll benutzerfreundlicher werden, damit sich die Besucher einfach zurechtfinden. Und

sie wird auch eine bessere Ansicht auf dem Smartphone bieten. Zudem nehmen wir neue Funktionen auf, die z. B. die Kontaktaufnahmen, Schadensmeldungen und Buchungen erleichtern.

Wir hoffen, dass die neue Webseite wie geplant in diesem Winter online gehen kann – schauen Sie doch einfach mal vorbei: www.bg-ideal.de

Corona: Geschäftsstelle, Treffs, Sauna, Gästewohnung

Im Kern der Pandemiebekämpfung steht die Kontaktbeschränkung. Das führt auch bei uns zu Einschränkungen. Wir hoffen auf Ihr Verständnis.

Geschäftsstelle

Unsere Mitarbeiter arbeiten wieder mobil und sind dadurch nur eingeschränkt erreichbar: Montag bis Donnerstag 8 - 15 Uhr und Freitag 8 - 12 Uhr.

Bitte besuchen Sie uns nicht ohne vorherige Terminvereinbarung in unserer Geschäftsstelle. Vielleicht lässt sich Ihr Anliegen

auch telefonisch oder per E-Mail klären. Dabei bitten wir um etwas Geduld unter den erschwerten Arbeitsbedingungen.

Treffs, Gästewohnung

Bis zum 30. November bleibt voraussichtlich alles geschlossen, auch Gästewohnungen können bis Ende November nicht gebucht werden.

Saunen und Gemeinschaftsräume

Diese Räume bleiben weiterhin bis zum 31. Dezember geschlossen.

Storchenkinder



Amalia Kira Glück



Lia Sophie Wacowska



Mayra Felina Schneider

Herzlich willkommen bei der IDEAL: Amalia Kira Glück (17. Dezember 2019), Lia Sophie Wacowska (8. September 2019) und Mayra Felina Schneider (26. Juni 2020).

Wenn auch Sie Interesse an einem Storchenkonto für Ihr Kind haben, wenden Sie sich bitte an Anke Roosch: Tel.: **60 99 01 42.**

Keine Winterfahrt

Einige Wochen lang waren wir guter Dinge, eine Mitgliederfahrt zur Adventszeit anbieten zu können.

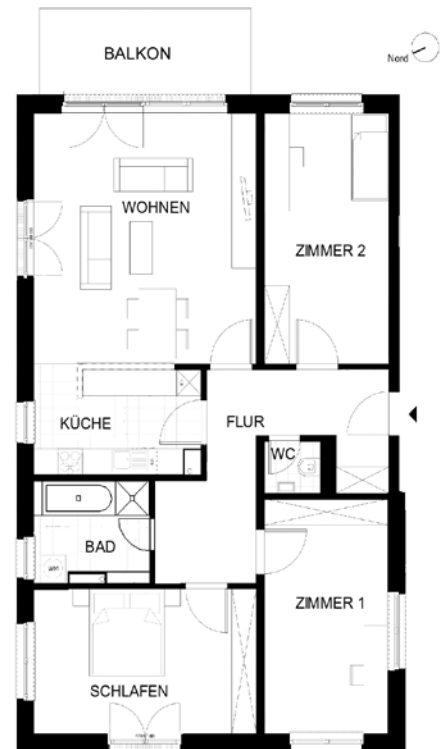
Aber nachdem sich die Zahl der Corona-Infizierten doch so rapide erhöht hat und auch in vielen Städten bereits die Weihnachtsmärkte abgesagt wurden, haben auch wir entschieden, keine Winterfahrt anzubieten.

Wir hoffen, dass es für uns alle im nächsten Jahr wieder besser aussieht – bis dahin:

Bleiben Sie gesund!

Familienwohnung in Buckow

Kormoranweg 26a



Wohnungsnummer	10.21.351
Bezug	nach Vereinbarung
Kaltmiete	1313,24 €
Nebenkosten	325,00 €
Warmmiete	1638,24 €
Räume	4 Zi.
Wohnfläche	120,72 m ²
Geschoss/Lage	2. Etage
Wohnberechtigungsschein	ohne
Baujahr	2016
Ausstattung	Balkon, Bad mit Badewanne und schwellenloser Dusche, Gäste-WC, barrierearm, Parkettfußboden, Heiz- und Warmwasserversorgung über Fernwärme, Tiefgaragenstellplatz möglich.
Genossenschaftsanteile	8 Anteile = 1440,00 €
Ihre Ansprechpartner	Ute Lange, Petra Weiß
Telefon	609 901-21/-20
E-Mail	lange@bg-ideal.de weiss@bg-ideal.de

Aktuell freie Wohnungen

Kontakt bei Mietinteresse: 60 99 01-0

WE-Nr.	Straße/Bezirk	Zimmer	Miete ¹	Fläche (m ²)	Etage	WBS ²	Frei ab:
1.5.50	Fuldastr. 56B 12043 Berlin-Neukölln	1	295,60 €	40,62	1.	ohne	01.02.21
8.1.15	Rathausstr. 1 12105 Berlin-Mariendorf	1	279,67 €	32,98	2. mit Aufzug	ohne	01.12.20
21.1.2	Franz-Körner-Str. 61A 12347 Berlin-Britz	1	457,09 €	51,72	EG mit Garten	mit	01.12.20
23.1.7	Alt Rudow 8/Senioren-Whg. 12355 Berlin-Rudow	1	504,58 €	43,11	1.	ohne	01.12.20
22.1.5	Neuköllner Str. 342/Senioren-Whg. 12355 Berlin-Rudow	1	441,06 €	40	EG	ohne	01.02.21
10.2.43	Kormoranweg 4 12351 Berlin-Buckow	1,5	355,93 €	42,37	3.	ohne	01.12.20
16.1.113	Fritz-Erler-Allee 120 12351 Berlin-Rudow	1,5	470,76 €	59,59	13.	ohne	16.01.21
5.2.376	Markgrafenstr. 2 12105 Berlin-Mariendorf	2	388,68 €	43,65	3.	ohne	01.12.20
6.13.103	Markgrafenstr. 28A 12105 Berlin-Mariendorf	2	925,00 €	60,35	2. mit Aufzug	ohne	01.01.21
8.9.136	Ullsteinstr. 194 12105 Berlin-Mariendorf	2	413,99 €	49,67	4.	ohne	01.01.21
12.6.38	Hildburghäuser Str. 10C 12279 Berlin-Marienfelde	2	468,89 €	52,89	EG	ohne	01.12.20
16.1.21	Fritz-Erler-Allee 120 12351 Berlin-Rudow	2	539,97 €	70,37	2.	ohne	16.01.21
16.1.136	Fritz-Erler-Allee 120 12351 Berlin-Rudow	2	513,51 €	68,68	16.	ohne	01.02.21
5.36.155	Kurfürstenstr. 68 12105 Berlin-Mariendorf	2,5	576,69 €	66,14	1.	ohne	15.11.20
6.11.85	Ullsteinstr. 171A 12105 Berlin-Mariendorf	2,5	576,88 €	71,50	3.	ohne	01.01.21
12.8.67	Hildburghäuser Str. 12 12279 Berlin-Marienfelde	2,5	497,93 €	58,15	2.	ohne	01.12.20
11.14.125	Kolibriweg 4B 12351 Berlin-Buckow	2,5	1.035,42 €	71,94	EG mit Garten	ohne	01.12.20

¹ Brutto-Gesamtmiete inklusive Nebenkosten/Betriebskosten
² Wohnberechtigungsschein für Sozialwohnungen

(*) personengerechte Auslastung: Die Notwendigkeit eines WBS ist abhängig von der Zahl der einziehenden Personen. Es gilt, pro Zimmer eine Person.

Kieztipp

Berliner Industriekultur



© Berliner Unterwelten e.V. / Holger Happel

Gasometer Fichtestraße (Fichtebunker)



© bzi / Florian Rizek

Elektropolis Schöneweide

Von den Anfängen der industriellen Revolution in Preußen bis zum Zweiten Weltkrieg war Berlin mehr als jede andere europäische Hauptstadt durch die Entwicklung von Industrie und Technik geprägt. Die Spuren und Zeugnisse sind nirgendwo sonst so gut erhalten und stehen heute für das besondere Berliner Flair.

Um die wachsende Bevölkerung zu versorgen und die Stadt am Laufen zu halten, entstanden Brauereien, Backfabriken, Markthallen, Krankenhäuser, Wasserwerke und neue Verkehrssysteme wie die U-Bahn. Geschichte und Geschichten vermittelt die Route der Industriekultur Berlin.

Gasometer Fichtestraße (Fichtebunker)

Äußerlich scheint der einzige erhaltene Stein-Gasometer Berlins fast unverändert. Die Führung

durch das Innere wird jedoch zu einer Reise durch 130 Jahre Stadtgeschichte.

Als Speicheranlage für das sogenannte Leuchtgas der Straßenlaternen wurde der Gasometer 1883/84 erbaut und war bis in die 1930er Jahre in Betrieb. Ende 1940 wurde er zu einem Großbunker ausgebaut, der Müttern und Kindern Zuflucht bot.

Nach dem Krieg bot der Bunker bis in die 1950er Jahre Flüchtlingen einen Schlafplatz, diente als Altenheim und Obdachlosenasyll. Anschließend wurde der Gasometer als Lager des West-Berliner Senates für einen Notvorrat an Konserven und Hygieneartikeln genutzt.

Fichtebunker, Fichtestraße 6, 10967 Berlin, nur mit Führung zugänglich. Tel.: 49 91 05-18. Eintritt: 12 Euro. www.berliner-unterwelten.de

Von der schönen Weyde zur Elektropolis Berlin

Die „schöne Weyde“ vor den Toren der Stadt gelangte Ende des 19. Jahrhunderts in den Fokus der Berliner Industrie. Die Wasserlage und die Nähe zur Eisenbahn ließen die Gegend als idealen Standort für neue Werke erscheinen. Architekten wie Peter Behrens, Osmar Klemm und Ernst Ziesel schufen ein Ensemble von Fabrikanlagen, Versorgungseinrichtungen, Verwaltungs- und Wohnbauten, das als Industriestadt Modellcharakter hatte. Heute lädt dieses einmalige Ensemble der Industriearchitektur, das zu weiten Teilen unter Denkmalschutz steht, zu Ausflügen und Entdeckungstouren ein.

Industriesalon Schöneweide, Reinbeckstraße 10, 12459 Berlin. Geöffnet: Mi - So, 14 – 18 Uhr. Führung Elektropolis-Tour: aktuell auf Anfrage. Tel.: 53 00 70 42. www.industriesalon.de



© bzi

Berliner Industriekultur

Umfassende Informationen, z.B. über das alte Wasserwerk in Friedrichshagen, KPM Berlin, Haus des Rundfunks, AEG-Tunnel, Kesselhaus Herzberge, Ökowerk Berlin (Wasserwerk), U-Bahn-Museum, Industriesalon Schöneweide u.v.m., Angebote für Schulklassen, Empfehlungen für Radrouten und Spaziergänge hat das Ber-

liner Zentrum Industriekultur (bzi) zusammengetragen. Bedingt durch die aktuellen Hygieneauflagen können Öffnungszeiten abweichen. Bitte informieren Sie sich vor Ihrem Besuch!

Berliner Zentrum Industriekultur, Ostendstraße 25, 12459 Berlin. www.industriekultur.berlin www.karte.industriekultur.berlin

Kartoffel ist nicht gleich Kartoffel

Linda, Sieglinde, La Ratte und Co.

Das Wort Kartoffel leitet sich von tartufolo ab, dem italienischen Wort für Trüffel. In Teilen Deutschlands, Österreichs und der Schweiz ist das Nachtschattengewächs auch als Erdapfel, Erdbirne, Grundbirne oder als Potaten bekannt.

Weltweit werden jährlich etwa 376 Millionen Tonnen Kartoffeln geerntet. Die Kartoffel ist eines der wichtigsten Nahrungsmittel der Welt, daneben aber auch Futtermittel und Industrierohstoff.

Wir können heute zwischen vielen Sorten wählen: festkochend oder mehlig, gelb oder rot, frühen oder späten Sorten. Agria z.B. ist die am meisten angebaute Kartoffelsorte in Deutschland, mittelfrühe Reife, wird häufig weiterverarbeitet zu Chips und Pommes. Die Rote Emmalie, Kartoffel des Jahres 2018, besticht durch ihr rotes Fruchtfleisch, zählt zu den frühen Sorten und hat einen würzigen Geschmack sowie eine fei-

ne Konsistenz. La Ratte ist eine mittelfrühe französische Kartoffelsorte für Gourmets mit gutem, nussigem Geschmack, gelbem Fruchtfleisch und länglicher Form.

Vor der Entdeckung Amerikas durch Christoph Kolumbus gab es in Europa keine Kartoffeln. Auch lange Zeit danach nicht. Den Menschen war die Knolle, die in der Erde wuchs, unheimlich. In den Vereinigten Staaten von Amerika spielte die Kartoffel schon früh eine wichtige Rolle. Jedoch war sie nicht alleiniges Grundnahrungsmittel wie in Irland, sondern hatte ihren Platz neben Getreide wie Weizen und Mais.

Napoleon erschien die Kartoffel vor allem als Versorgung seiner Armeen geeignet und so förderte er deren Anbau. Durchzusetzen begann sich die Kartoffel aber erst so richtig im 20. Jahrhundert. Dabei erfand Frankreich im Laufe der Zeit mehr Kartoffelgerichte als jede andere Nation.



© Andreas Böhm auf pixabay.de

Unser Buchtipp Es möge Erdäpfel regnen

Es ist kein Kochbuch im herkömmlichen Sinne, zeigen die beigefügten Kochrezepte doch eher die Entwicklung von Erdäpfelgerichten in Europa auf. Dennoch: Nachkochen erwünscht!

Es möge Erdäpfel regnen – Eine Kulturgeschichte der Kartoffel, Ingrid Haslinger, Mandelbaum Verlag 2009. 184 Seiten mit 170 Rezepten. 22,90 Euro. ISBN: 978385476-315-4

Buch erräteln

Furcht	Boa-schlange	feiner Rauch-tabak	alle Einheit d. Radio-aktivität	Testpilot	Zauber-kunst	ein Mainz-el-männ-chen	Stütze	
			Biene (dichter.)				Kletter-pflanze	4
Lärm	Wäl-dchen (dichter.)			Feudal-stand				3
			Farbe	schäd-licher Stoff				9
Ameise (engl.)	Hochland in Inner-asien	Speise-fisch				jap. Architekt, Friedens-zentrum Hiroshima		8
		Gewand-heit ital. Maler		Brillen-behältnis				6
durch-schei-nendes Foto		Erz (lat.)			Luft (griech.)		Sonnen-land (griech. Sage)	1
Flug-zeugstart			Aner-kennung		Ente (Zool.)			7
Monat	kroati-scher Schein		Klagelied					
				alte span. Münze				2
								5
								7
								8
								9
Lösung	1	2	3	4	5	6	8	9

Sie können sich das Buch „Es möge Erdäpfel regnen“ erräteln. Zwei Exemplare sind zu gewinnen.

Schicken Sie uns dazu Ihr Lösungswort per Postkarte oder E-Mail mit dem Betreff „Rätsel“ an raetsel@bg-ideal.de. **Einsendeschluss ist der 11. Dezember 2020.** Die Gewinner werden schriftlich benachrichtigt.

Teilnahmebedingungen: Bei mehreren richtigen Einsendungen entscheidet das Los. MitarbeiterInnen der BG IDEAL und deren Angehörige können nicht teilnehmen. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Mit der Teilnahme an dieser Verlosung erklären Sie sich einverstanden, dass wir Ihre Daten zur Ermittlung der Gewinner erheben. Wir leiten Ihre Daten nicht an Dritte weiter und löschen sie nach der Verlosung.



© Mandelbaum Verlag

Baugenossenschaft IDEAL eG

Britzer Damm 55

12347 Berlin-Neukölln



■ Gästewohnungen zum Wohlfühlen Der neue Katalog ist da

Als Genossenschaftsmitglied profitieren Sie von einem ganz besonderen Service: Über 400 Genossenschaften – darunter auch unsere IDEAL – haben sich zusammengeschlossen, um das genossenschaftliche Wohnen bekannter zu machen. 98 von ihnen beteiligen sich am Gästewohnungsservice, davon 65 mit eigenen Gästewohnungen, die auch die Mitglieder der anderen teilnehmenden Genossenschaften nutzen können.

Bei 135 Wohnungen in 48 Städten haben Sie die Wahl: Urlaub mit der Familie am Meer, Kulturprogramm zu zweit in deutschen Metropolen oder Naturerlebnis in den Bergen – worauf haben Sie Lust? Die neue Broschüre ist in unserer Geschäftsstelle erhältlich (corona-bedingt bitte vorher anrufen). Sie stellt Ihnen alle Regionen vor. Suchen Sie sich einfach die



Gästewohnung aus, die Sie gern buchen möchten, und setzen Sie sich mit der Ansprechpartnerin oder dem Ansprechpartner der Genossenschaft in Verbindung, die die Wohnung vermietet. Die Kontaktdaten finden Sie direkt auf der jeweiligen Seite, oder unter www.wohnungsbaugenossenschaften.de/gaestewohnung-finden

■ Unser Workshop „Bauphysik“ Wir sind da!



Soweit es die Situation erlaubt, forschen wir wieder mit Schul- und Vorschulkindern.

Statik, Elektrizität, Akustik, Wärmeleitung, Licht und Farben gehören zu den Themen, um die es in unserem Workshop Bauphysik geht. Zusätzlich hat unsere Workshopleiterin auch Experimentier-Videos produziert. Die Versuche lassen sich gut zuhause oder in der Kita nachmachen. Zu finden auf:

www.wbgd.de/berlin/workshop-bauphysik

Ansprechpartnerin: Monika Neugebauer. E-Mail: monika.neugebauer@gilde-heimbau.de, Tel.: 3030 2105.

■ Kontakt

Baugenossenschaft IDEAL eG
Britzer Damm 55
12347 Berlin

Tel. Zentrale: 030 609901- 0
Fax Zentrale: 030 609901-77
Schadensmeldung: 030 609901-40
E-Mail: info@bg-ideal.de
Internet: www.bg-ideal.de

Telefonische Sprechzeiten:
Mo bis Do: 7.30 – 17.00 Uhr
Fr: 7.30 – 15.00 Uhr

Außerhalb der Bürozeiten hinterlassen Sie bitte eine Nachricht auf dem Anrufbeantworter, wir rufen zurück. Gern können Sie uns, nach vorheriger Terminvereinbarung, besuchen.

Impressum

Die Mitgliederzeitung ist eine Publikation der BG IDEAL eG. Redaktion: Kathleen Beständig und Michael Abraham (V.i.S.d.P.), Gilde Heimbau Wohnungsbau-gesellschaft mbH, Knobelsdorfstraße 96, 14050 Berlin

Fotos: © Lilya_stock.Adobe.com, IDEAL, Die IDEALISTEN eV, privat (wenn nicht anders angegeben)

Titelgestaltung und Layout: IDEAL eG
Umsetzung und Satz: Elo Hüskes, Berlin
Druck: Medialis GmbH, Berlin
Auflage: 7 400 Ex.