

■ Mitteilungen

Für unsere Mitglieder


BAUGENOSSENSCHAFT
IDEAL
Heft 1 | Frühjahr 2021



Die neuen Vertreter
und Vertreterinnen
sind gewählt
Seite 2

Initiative Enteignung –
sind auch wir betroffen?
Seite 3

Kataster für
unsere Bäume
Seite 7

Die Kiezhelden –
Grüße per Box
Seite 10

Zur Sache



Liebe IDEAL-Mitglieder, liebe Bewohnerinnen und Bewohner, vor einem Jahr begann die Corona-Pandemie unser Leben zu verändern. Wer hätte damals gedacht, dass dieser Virus heute immer noch in großen Teilen den Alltag bestimmt. Auch in unserer Genossenschaft. Wir können Ihnen aufgrund der Hygieneregeln leider nicht unseren gewohnt hohen Service bieten. Die Treffs und die Gästewohnungen sind nach wie vor geschlossen. Die Räume in denen viele Mitglieder sonst gern gefeiert haben, sind noch nicht wieder zu nutzen und auch unsere Geschäftsstelle bleibt aktuell noch für Besucher ohne Terminvereinbarung geschlossen.

Auf diese Weise können wir persönliche Kontakte auf ein Minimum reduzieren und damit auch die Ansteckungsgefahr. Aber auch Reparaturen in den bewohnten Wohnungen wurden und werden auf das notwendige Maß reduziert. Wir bedanken uns an dieser Stelle bei allen Mitgliedern für das entgegengebrachte Verständnis.

Wir hoffen, dass sich durch die Impfungen und Tests unser alltägliches Leben allmählich wieder normalisieren kann – und damit auch unser genossenschaftliches Leben. Das ist geprägt vom Miteinander und persönlichen Begegnungen, die wir alle wohl nicht mehr lange missen möchten.

Ihre Kathleen Beständig und
Ihr Michael Abraham, Vorstand

Die neuen Vertreter sind gewählt Auszählung der Stimmen am 25. Februar

Die Mitglieder unserer Genossenschaft haben nach drei Jahren wieder ihre Vertreter und Vertreterinnen gewählt – bereits zum vierten Mal per Briefwahl.

Hohe Wahlbeteiligung

Die Auszählung der Wahlbriefe ergab eine erfreuliche Wahlbeteiligung: Von 7992 wahlberechtigten Mitgliedern beteiligten sich 2095. Damit lag die Wahlbeteiligung bei 26,2 Prozent und damit wieder etwas höher als bei der letzten Wahl.

Wir danken allen Mitgliedern für die rege Wahlbeteiligung, allen Wahlhelfern für ihr Engagement und beglückwünschen alle gewählten Kandidaten und Kandidatinnen zu ihrer Wahl.

Wahlbezirk 1: wohnende Mitglieder: 50 Vertreter

1	Lehmann, Michaela
2	Schulze, Monika
3	Faustmann, Safia
4	Deutschmann, Gerhard
5	Pohl, Tony
6	Cinar, Sinan
7	Linde, Evelyn
8	Krajan, Renate
9	Draeger, Almuth
10	Weickmann, Felix
11	Gottschalk, Björn
12	Behrens, Mario
13	Robert, Daniel
14	Peineke, Janina
15	Klaer, Jakob
16	Blume, Torsten
17	Rusch, Carsten
18	vom Hagen, Joachim
19	Brockmeier, Norbert
20	Teves, Barbara
21	Herzer-Wigglesworth, Manfred
22	Hempe, Bettina
23	Imhoff, Peter
24	Menzel, Annemarie
25	Engel, Ingeborg
26	Rusch, Siegfried
27	Lingsminat, Cornelia
28	König, Carsten
29	Lange, Manfred

30	Lamm, Torsten
31	Haese, Axel
32	Vasiliadis, Rosemarie
33	Ortlepp, Bernd
34	Zander, Hermann
35	Drescher, Karl-Heinz
36	Freitag, Regina
37	Yakit, Onur
38	Band, Joachim
39	Dehmlow, Michael
40	Bräuniger, Ingo
41	Berthold, Anne-Marie
42	Mügge, Marvin
43	Lühmann, Mario
44	Druwe, Christian
45	Schmiedke, Simone
46	Falkowski, Sven
47	Priebe, Frank
48	Jäger, Oliver
49	Zenke, Hans-Jürgen
50	Kekes, Dimitrios

Wahlbezirk 2: Fremdwohnende Mitglieder: 30 Vertreter

1	Goepel, Melina
2	Lehmann, Janina
3	Bielka, Hendrik
4	Nestmann, Brigitte
5	Hildebrandt, Petra
6	Bielka, Melina
7	Goepel, Marian
8	Bielka, Carsten
9	Haschem-Husch, Bettina
10	Jaedicke, Thomas
11	Rennella, Jacqueline
12	Falk, Daniel
13	Morche, Wolfgang
14	Krajan, Sascha
15	Glawe, Christian
16	Zauner, Margrit
17	Szagun, Andreas
18	Goepel, Manuel
19	Frank, Ronny
20	Schultz, Rudolf
21	Mielke, Jörg
22	Erdem, Alina
23	Ricke, Christopher
24	Büder, Lutz
25	Brunke, Dennis
26	Sinnig, Thomas
27	Koglin, Jürgen
28	Wiese, Stefan
29	Füll, Melanie
30	Linke, Tobias

■ Initiative „Deutsche Wohnen & Co enteignen“

Wir fragen uns: Wird auch die IDEAL morgen enteignet?

Die Initiative Deutsche Wohnen & Co enteignen ist mit ihrem Anliegen schon länger unterwegs. Jetzt hat sie deutlich sichtbar Berlin plakatiert und sammelt Unterschriften für das Volksbegehren. Da stellt sich die Frage: Sollen auch wir enteignet werden?

Durch einen Volksentscheid will die Initiative erreichen, dass der Berliner Senat Maßnahmen einleitet, Immobilien zur Vergesellschaftung in Gemeineigentum zu überführen: Das heißt hier: enteignen – alle Unternehmen mit mehr als 3000 Wohnungen, gleich welcher Rechtsform. Ausgenommen sollen Unternehmen sein, die sich im öffentlichen Eigentum oder kollektivem Besitz befinden oder die gemeinwirtschaftlich verwaltet werden.

Unterschied: kollektiv und genossenschaftlich

Kollektiv klingt irgendwie nach Gemeingut. Aber Vorsicht. Genossenschaften sind kein Gemeingut. Sie gehören über Mitgliedsanteile den Mitgliedern – wie unsere IDEAL. Sie sind privatwirtschaftliche Unternehmen, formal eine juristische Person – eine eingetragene Genossenschaft (eG). Die IDEAL wirtschaftet ordentlich und investiert in die Wohnungsbestände. Über Jahrzehnte hinweg konnte so die Vertreterversammlung die Ausschüttung einer Dividende an die Mitglieder beschließen.

Eigentlich war es nicht die Absicht der Initiative, Genossenschaften zu enteignen, aber leider steht das nirgendwo.

Warum sollte die IDEAL auch enteignet werden? Gelten wir doch



als positives Beispiel für Marktregulation und als Kiezstabilisator. Die Mieten sind niedrig und das von den Mitgliedern gelebte Miteinander trägt zum Wohlbefinden bei.

Wie steht die Politik zur Enteignung?

DIE LINKE hat in ihr aktuelles Wahlprogramm geschrieben, dass sie Teil der Enteignungsinitiative ist und ein Vergesellschaftungsgesetz will. Die Grünen schauen schon wie Vergesellschaftung grundgesetzkonform funktionieren kann. Die SPD ist gespalten. Einerseits wird Unterstützung für die Initiative signalisiert, andererseits aber auch Ablehnung. Klare Ablehnung äußert die Opposition.

Zahlen zum Thema

- 29 Berliner Wohnungsbaugenossenschaften haben über 3000 Wohnungen.
- Zusammen haben sie 140000 Wohnungen und 225000 Mitglieder. Folglich würden nicht nur 29 Genossenschaften enteignet, sondern gleichzeitig auch ihre Mitglieder.
- Der Senat hat für die Enteignung von „Deutsche Wohnen und Co“, mit gegenwärtig ca. 243000 Wohnungen, eine Entschädigungssumme von rd. 38,5 Mrd. Euro* ermittelt. Damit ließen sich allein rd. 155000 Sozialwohnungen neu bauen.
- Übrigens: Der Berliner Haushalt* umfasst für 2021 dagegen nur 32,3 Milliarden, die Schulden* liegen bei knapp 54 Milliarden (Stand 2019).

*Quelle: berlin.de

Volksbegehren → Volksentscheid

Angestrebt wird von der Initiative, dass alle Berliner zeitgleich mit der Bundestagswahl darüber abstimmen. Wenn dann der Volksentscheid (so heißt die nächste Stufe) erfolgreich wäre, dann muss der nächste Senat darüber entscheiden, ob er das Volksbegehren umsetzen wird. Wir werden alles unternehmen, um eine Enteignung der IDEAL zu verhindern. Helfen auch Sie uns bei diesem Vorhaben.

■ Vertreterversammlung 2021

Der Termin für unsere ordentliche Vertreterversammlung steht fest:

**Donnerstag, 24. Juni 2021
Beginn: 18 Uhr
Einlass: ab 17 Uhr**

Versammlungsort: Auch in diesem Jahr müssen wir den Versammlungsort nach dem Stand der Maßnahmen im Rahmen der Covid-19 Pandemie auswählen. Sobald der Ort ausgewählt ist, geben wir ihn bekannt.

■ Baumaßnahmen

Neubau, Instandsetzung und Modernisierung



Fahrradkäfig in Britz



Britzer Damm 55: Neugestaltung der Freiflächen

Britz

Im Wohnbereich 3 und 4 sollen im Bereich der einzelnen Trinkwasserhausanschlüsse Wasserfilter nachgerüstet werden. Des Weiteren ist geplant, Kaltwasser-, Regenwasser- und Schmutzwasserleitungen auszutauschen.

In der Pintschallee 12-24b wird in Teilbereichen die Dacheindeckung erneuert.

Am Gebäude Franz-Körner-Straße/Pintschallee wird hofseitig in Teilbereichen die Fassade saniert.

An der Franz-Körner-Straße 4-12 werden beginnend in diesem Jahr über zwei Jahre die Balkone saniert. Außerdem werden im Außenbereich eine Müllpergola und ein zusätzlicher Fahrradkäfig entstehen.

Einige Gauben, Terrassenvordächer und Hauszugangstreppen werden im Bereich Britz weiterhin erneuert.

Die Freiflächen vor dem Gebäude Britzer Damm 55 und 65 werden umfangreich neugestaltet. Die Begrünung der Dachfläche auf dem Bürogebäude Britzer Damm 55 wird in diesem Jahr realisiert. Die straßenseitigen Freiflächen in der Rungiusstraße 52-72 werden neugestaltet.

Buckow

Hier werden weiterhin die Regenwasser- und Schmutzwasserleitungen erneuert und Trinkwasserfilter nachgerüstet.



Erneuerung Wasserfilter mit Anschluss an das Ausgussbecken

Außerdem tauschen wir teilweise Wohnungseingangstüren mit erhöhtem Sicherheitsstandard aus.

Gropiusstadt

Die Heizleitungen im Keller werden, wie im letzten Jahr, weiterhin ausgetauscht und gedämmt. Im Haus Fritz-Erler-Allee 120 wird die Klingel- und Sprechanlage erneuert.

Mariendorf

Einige Treppenhäuser im Monschauer Weg werden nach den fertiggestellten Bodenbelagsarbeiten mit einem neuen Farbstrich versehen. In der Rathaus-

straße 1 wird das Klingeltableau erneuert und die Fassade in diesem Bereich angeglichen. Die Hauseingangstüren im Gebäude Ullsteinstraße 184 bis 184b werden erneuert.

Neukölln

In der Fulda- und Weichselstraße werden weiterhin fortführend aus den letzten Jahren die Fenster unter denkmalpflegerischen und energetischen Vorgaben tischlermäßig und malermäßig saniert. In der Brusendorfer Straße werden in diesem Jahr die Fenster und Hauseingangstüren tischler- und malermäßig repariert.

Rudow

In der Fleischerstraße 82 und 82a werden die Treppenhausfenster erneuert, die Fenster in den Wohnungen kontrolliert, repariert und gestrichen. Ebenso wird in diesen Häusern die Fassade instandgesetzt und gestrichen.

In der Druckerkehre 3 werden weiterhin Trinkwasser-Strangleitungen erneuert. Zurzeit werden Treppenhaus und Flure in der Druckerkehre 4 gestrichen und die Beleuchtung erneuert.

Weiter Seite 5 →

→ Fortsetzung von Seite 4

Im **Lößnitzer Weg** werden die Versorgungsleitungen für Warm-/Kaltwasser und Heizung erneuert. Diese Leistungen sind mit entsprechenden Erd- und Pflasterarbeiten verbunden. Des Weiteren werden die Wintergärten der Mehrfamilienhäuser im **Lößnitzer Weg** erneuert.

Lichtenrade

Ein Schwerpunkt bildet in diesem Jahr wieder die Sanitärstrangsanierung. Es werden je ein Wohnungsstrang in der **Nahariyastraße 34 und 36** erneuert. Im Außenbereich der **Nahariyastraße 26/28** erfolgt eine Neugestaltung der Außenanlagen – verbunden mit umfangreichen Pflasterarbeiten.

Dachausbau und Neubau

Dachgeschossausbau Markgrafstraße 1: Zwei Wohnungen sollen hier entstehen. Derzeit werden die Kosten über die ausführenden Firmen abgefragt.

Neubau Rathaus-/Ullsteinstraße: Das Bebauungsplanverfahren (B-Plan) ist noch nicht abgeschlossen. Hier sind noch Beschlüsse im Bezirksamt notwendig, die dann zu einer Baugenehmigung führen. Auf dem Grundstück müssen leider auch Bäume gefällt werden. Dies kann wahrscheinlich jedoch aufgrund der Vegetationsperiode erst im Oktober geschehen (Sommerrodungsverbot).

Wir halten Sie auf dem Laufenden.

www.bg-ideal.de Neue Homepage ist online



Einige unter Ihnen haben es sicher schon gesehen: Unsere neue Homepage ist online.

Die Seiten sind nun benutzerfreundlicher und Besucher können sich einfacher zurechtfinden – am PC genauso wie auf dem Smartphone. Zudem haben wir neue

Funktionen aufgenommen, die z. B. die Kontaktaufnahme, Schadensmeldungen und Buchungen erleichtern.

Schauen Sie doch einfach mal vorbei: www.bg-ideal.de

Storchenkinder



Matteo Kirschke



Bela Juri Baltes



Mateo Jurcevic



Felix Leon Werschin



Leonardo Becker

Herzlich willkommen bei der IDEAL: Bela Juri Baltes (3. Mai 2020), Matteo Kirschke (7. Mai 2020), Felix Leon Werschin (29. August 2020), Leonardo Becker (9. September 2020), Mateo Jurcevic (27. September 2020).

Wenn auch Sie Interesse an einem Storchenkonto für Ihr Kind haben, wenden Sie sich bitte an Anke Roosch:
Tel.: **60 99 01 42.**

Wussten Sie schon ...

..., dass Berlin die Stadt der Erfinder ist? Viele nützliche Dinge, die aus unserem Alltag kaum noch wegzudenken sind, haben ihren Ursprung in Berlin. Dazu zählen der Computer, die Thermoskanne und die Taschenlampe.



Jubilare

Dezember 2020
bis März 2021

101. Geburtstag

Erich Pelekies

100. Geburtstag

Gertrud Schwalb

95. Geburtstag

Ingeborg Jurmann
Margot Lorenz

90. Geburtstag

Edeltraut Enders
Adelheid Schröder
Ingeborg Richert
Helga Böhm
Irmgard Grell
Doris Ringer
Dorothea Braun
Katharina Bauchwitz
Erika Bahl
Joachim Böhm
Irmgard Nissen
Brigitte Steffien
Gerda Rohmkopf
Waltraud Bohnsack
Irmgard Wicker
Marion Wenzel

Mitglied seit 60 Jahren

Herbert Rietschel
Gerda Berg
Horst Knak

Mitglied seit 50 Jahren

Horst Jannicke
Marianne Heberlein
Renate Otto
Karl-Friedrich Gottschalk
Kurt Clarus
Frank Pähke
Manfred Brandt
Wolfgang Reißing
Ingeborg Lewandowski
Elfi Alpen
Manfred Bauer
Daniela Goepel

Aktuelles zu Corona

Im März hat die Politik beschlossen, die Kontaktbeschränkungen zu lockern. Neben Friseurläden durften auch Baumärkte und Blumenläden wieder öffnen. Weitere Lockerungen sollen vom Infektionsgeschehen abhängen und bei Bedarf auch wieder aufgehoben werden.

Wir werden uns bei der IDEAL ebenfalls die künftige Entwicklung anschauen und dem entsprechend handeln. Vorläufig bleibt es noch dabei, dass Besuche in unserer Geschäftsstelle nur mit Termin möglich sind. Unsere telefonische Erreichbar-

keit ist auf die Zeitfenster Montag bis Donnerstag zwischen 8 und 15 Uhr und Freitag zwischen 8 und 12 Uhr beschränkt. Der Grund dafür sind die Kontaktbeschränkungen für unsere Mitarbeiter.

Wann und in welcher Größenordnung wir unsere Treffs und auch die Gästewohnungen wieder öffnen, stand zum Redaktionsschluss noch nicht fest. Aktuelle Änderungen geben wir auf unserer Website bekannt.

Wir bitten Sie weiter um etwas Geduld!

Julien Incisoy

Vorzeitig Ausbildung abgeschlossen

Am 1. August 2018 hat Julien Incisoy bei uns seine Ausbildung zum Immobilienkaufmann begonnen. Schon im Januar dieses Jahres hat er erfolgreich seine Abschlussprüfung bestanden.

Seine Prüfung konnte aufgrund seiner guten Noten ein halbes Jahr vorgezogen werden. Er hat die IDEAL zum 31. März verlassen und eine neue Stelle angetreten.



Tower-Run

Erstmals seit 20 Jahren kein Lauf

Am 12. Januar 2020 sollte es in der Gropiusstadt zum 20. Mal für die Läufer heißen: Nach einer kleinen Einführungsrunde über den Parkplatz und dann rauf ins IDEAL-Hochhaus in der Fritz-Erler-Allee 120 – 29 Etagen mit 465 Stufen.

Erstmals nach zwei Jahrzehnten musste dieser Hochhauslauf, der zu den profiliertesten in Europa gehört, ausfallen. Der 21. Lauf ist für den 9. Januar 2022 geplant und wir hoffen sehr, dass er dann auch wieder stattfinden kann.

IDEAL – Gemeinsam miteinander • füreinander

Liebe Mitglieder, liebe Kursteilnehmer, als wir im letzten Jahr die Frühjahrsausgabe gestaltet haben, mussten wir kurz vor Redaktionsschluss noch einfügen: „Alle Veranstaltungen sind vorerst abgesagt“. Wer hätte damals gedacht, dass wir in diesem Frühjahr viele Veranstaltungen immer noch nicht wieder durchführen können.

Wir stehen gemeinsam mit unseren Kursleiter*innen in den Startlöchern. Auch die Mitglieder warten sehnsüchtig auf gemeinsame Unternehmungen. Wo

es nur geht, findet unser vielfältiges Angebot statt. Für alles andere müssen wir Sie weiterhin um Geduld bitten.

Unsere Veranstaltungen haben ein neues Gesicht

Wie Sie sehen, haben unsere Veranstaltungen ein neues Gesicht bekommen. Gelb war die Vereinsfarbe der IDEALISTEN. Wir haben uns für ein frisches Grün entschieden, dass Sie schon von den Mitteilungen kennen. Die doppel-seitige Übersicht der Veranstaltungen haben wir neu nach Aktivitäten geord-

net. Dem übersichtlichen Layout und den praktischen Seiten zum „Heraustrennen“ sind wir aber treu geblieben.

Nun hoffen wir alle gemeinsam, dass durch verstärktes Impfen, Test-Möglichkeiten und weiteres Einhalten der Hygieneregeln die Infektionszahlen zurückgehen und wir uns wieder zu gemeinsamen Aktivitäten treffen können. Und wenn Sie Ideen zu möglichen Kursen haben, freue ich mich über Ihre Nachricht.

Ihre Iris Weßeling

Kurse im Detail

Malen in den Treffs oder „Homepainting“

Unter unseren Maltreff-Teilnehmern haben sich wahre Künstler entwickelt und aus der Not heraus auch einen neuen Trend kreiert: „Homepainting“.

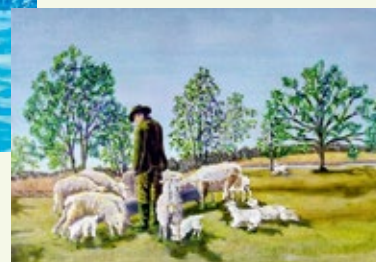
Einige der zu Hause entstandenen Kunstwerke können wir Ihnen hier zeigen. Trotz der unglaublichen Kreativität, die die Künstler auch alleine zu Hause ausleben, freuen sich doch alle darauf, bald wieder in lieb gewonnener Gesellschaft zu malen. Und wir freuen uns dann auf die Bilder und vielleicht eine kleine Ausstellung in den Treffs.



Katzen: Regina Förster



Krokusse: Heinz Friedrich



Schäfer: Peter Workert

Besondere Termine

- **12. Juni:** Workshop Nordic Walking in Rudow
- **18. Juni:** Workshop „Aus ALT mach NEU“ in Britz

Kurse im Detail

- Brain Gym und QiGong

Gemeinschaftliche Collage

Mitmach-Aktion

■ Unser Programm im Überblick



Begleitete Spaziergänge

Rosi Vasiliadis begleitet und unterstützt in einer kleinen Spaziergruppe.



Brain Gym und Qigong

Ein Training für das Gehirn in Verbindung mit Qigong Übungen. Diese Kombination ist besonders gut für ältere Menschen und Menschen mit Bewegungseinschränkungen geeignet.



Computer & Smartphone

Mit viel Zeit zum Üben lernen Sie stressfrei Laptop, PC und Smartphone privat zu nutzen. Welche Programme sind sinnvoll? Wie nutze ich Whatsapp?



Eltern-Kind-Treff /Basteln

Hier tauschen sich Eltern zu Themen rund ums Kind aus. Parallel dazu spielen, malen und basteln die Kleinen. Sie knüpfen Kontakte und erkunden ihre künstlerische Begabung.



Fit durch Spielen, Bingo & Skat

Gesellschaftsspiele wie Brett-, Kartenspiele oder Bingo machen nicht nur Spaß, sondern halten auch den Geist fit.



Fotografie für Einsteiger

Dieser Kurs ist geeignet für jeden, der mehr als nur im „Automatik-Modus“ fotografieren möchte – egal ob Smartphone, Taschen-, Kompakt- oder DSL-Kamera. Alles wird einfach erklärt.



Frühstücken

Gesundes Frühstück zum Fitbleiben.



Gesundes Kochen

In Gemeinschaft gesund kochen und auf die Ernährung achten.



Hockergymnastik

Bleiben Sie auch mit Bewegungseinschränkungen aktiv. Gymnastikübungen im Sitzen sind gut für ein starkes Herz, gute Blut- und Lymphzirkulation und verbesserte Motorik sowie Konzentrationsfähigkeit.



K-Pop Tanzgruppe

Choreografien aus Hip-Hop und Breakdance zu koreanischer Popmusik.



Linedance

Linedance ist eine choreografierte Tanzform, bei der einzelne Tänzer*innen unabhängig in Reihen und Linien vor- und nebeneinander tanzen. Es wird nach Country-, Rock- und Popmusik getanzt.



Männertalk

Diskutieren, Reden und Lachen über Themen die Männer interessieren.



Maltreffs

In unseren Malkursen können Sie mit kreativer Unterstützung durch andere Kursteilnehmer ihren individuellen künstlerischen Ausdruck entwickeln und entspannt malen und zeichnen.



Nachbarschafts- und Büchertreff/Erzählcafé/Vereinstreffen

Sprechen Sie in gemütlicher Runde über das was Sie bewegt. Im Büchercafé können Sie Bücher tauschen oder auch einfach kostenfrei ausleihen.



Nachhilfe

Nachhilfe in Mathematik, Sport, Ethik und Geographie durch einen Studienrat in Einzel-, Partner- und Kleingruppenunterricht.



Pilates

Pilates ist ein sanftes Körpertraining, bei dem die Beweglichkeit von Muskeln und Gelenken schonend erhöht wird. Pilates ist insbesondere für Menschen mit Rückenproblemen geeignet.



Qigong

Qigong ist eine Konzentrations- und Bewegungsform, die das Zusammenspiel von Körper, Geist und Seele reguliert. Qigong ist in jedem Alter leicht erlernbar.



Reparatur-Tausch-Café

Konsum geht auch ohne Geld! Wir helfen bei Reparaturen. Tauschen von Gegenständen des Haushaltes (oder nur abgeben oder nur mitnehmen). Bei einem Kaffee haben wir für Sie immer Zeit für ein Gespräch.



Rückenfitness, -schule, -gesundheit und Gymnastik

Unsere lizenzierten Trainer bieten ein abwechslungsreiches Sportprogramm. Übungen der Wirbelsäulengymnastik und Rückenschule stärken Ihren Rücken und lindern Schmerzen.



Spanisch-Orientalischer Tanz

Erlernen Sie wunderschöne Schleiertänze und lassen Sie sich inspirieren von Trommelstücken und modernen Choreographien im klassisch-orientalischen oder spanisch-orientalischen Stil.



Sprachen für Kinder

Mit der Abrakadabra Spielsprachschule Berlin bieten wir Englisch für Kinder von 2,5 bis 12 Jahren. Bei uns spielen Kinder in der jeweiligen Sprache und lernen ohne jegliche Überforderung mit allen Sinnen scheinbar nebenbei.



Strick- und Nähcafé

Neben alten Handarbeitstechniken werden gemeinsam aktuelle Trends besprochen und ausprobiert. Unsere Kursleiterinnen beraten und begleiten Sie gerne bei Ihren kreativen Projekten.



Tiffany-Glaskunst

Tiffany ist eine klassische Technik der künstlerischen Glasverarbeitung. Es entstehen schöne Fensterbilder, Spiegel, Lampen oder auch Kerzenhalter.



Trauercafé

Verluste machen traurig. Gespräche darüber helfen.



Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung

Mitarbeiterinnen des Cura Betreuungsvereins und des Nachbarschaftsvereins Schöneberg e.V. beraten kostenlos zu den Themen Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung.



Walkinggruppe

Walking ist das perfekte Ganzkörpertraining. Halten Sie sich in mäßigem, gelenkschonendem Tempo mit Walkingstöcken oder auch ohne fit.



Yoga

Körper- und Atemübungen nach indischer Philosophie, angepasst an das Alter und die körperlichen Möglichkeiten.

■ Kurse im Detail



Workshop

Nordic Walking in Rudow

Endlich ist es soweit. Der Streusplit ist entsorgt, die Wege sind wieder sauber und die ersten Frühblüher zeigen sich auf Wiesen und Grünflächen. Genau die richtige Zeit sich wieder draußen zu bewegen und vielleicht eine neue Sportart auszuprobieren.

Wie bereits im letzten Mitteilungsheft (3/2020) angekündigt, bietet die Sporttherapeutin Marion Glogowsky jetzt ihren Workshop „Nordic Walking“ an. Gestartet wird am Treff in Rudow und dann geht es, nach einer kleinen Einweisung, auf die Felder am Berliner Stadtrand.

Der Workshop soll allen Interessierten mit guter Grundbeweglichkeit die Möglichkeit bieten diesen Sport kennenzulernen und auszuprobieren. Vielleicht entsteht ja die eine oder andere Walking-Gruppe aus diesem Workshop?



Mitzubringen: sporttaugliche, wetterfeste Kleidung und Sportschuhe. Nordic Walking Stöcke können gestellt werden.

Einen weiteren sportlichen Workshop „Linedance in Britz“ haben wir vorsorglich auf den Herbst verschoben.

■ Workshop Nordic Walking in Rudow

Sa 12. Juni • 10 – 11:30 Uhr
Treffpunkt: Treff Rudow

Leitung: Marion Glogowsky

Kosten: 10 Euro / Person
Anmeldung: Iris Weßeling
Tel.: 0178 / 903 33 39
Teilnehmerzahl begrenzt

■ Kurse im Detail

Brain Gym und Qigong-Training für Seniorinnen und Senioren

Die beiden Bewegungsmethoden **Gehirngymnastik** und **Qigong** eignen sich hervorragend für ältere Menschen, da beides gut im Sitzen und Stehen praktiziert werden können.

Einfache Überkreuzbewegungen und ruhig langsam fließende Bewegungsabläufe trainieren Atem- und Herzfrequenz über das vegetative Nervensystem. Die Übenden finden zu mehr Ruhe und Entspannung. Balancepunkte für den Gleichgewichtssinn und die Gehörfähigkeit werden angesprochen, einfache Sehübungen und Gedächtnistraining gehören mit zum Programm und viel gute Laune und Humor.

Wir üben mit sicherem Abstand im Kreis und machen kleine Pausen zum Austauschen, Nachfragen und Wünsche anmelden. Die Anleitung der Übungen wird auch in Form einer Handausgabe ausgeteilt, sodass die Kursteilnehmer*innen eine eigene Übungspraxis Zuhause



aufbauen und gesundheitlich profitieren können. Wer etwas früher kommt hat auch die Möglichkeit für ein kleines Schwätzchen mit den anderen. Einmal im Jahr gibt es ein gemütliches Beisammensein zum Adventstee oder einen Neujahrsempfang.

Ihre Dorothea Hampel

Kursleiterin Dorothea Hampel ist Pädagogin, kreative Sozialtherapeutin und hat eine über zwanzigjährige Qigong Yangsheng Erfahrung.

■ Ab 6. Mai: Brain Gym und QiGong für Senior*innen

Jeden Do • 9 – 10 Uhr
Treff Britz

Leitung: Dorothea Hampel
Tel.: 628 44 351

Veranstaltungen in unseren Treffs

Kreativität	Tag	Uhrzeit	Ort	Kosten	Kursleiter/in	Anmeldung
Maltreff	4. Montag / Monat	16:00 - 18:00 Uhr	Treff Britz (Malkeller Rungiusstraße)		Peter Workert	611 62 35
Maltreff	1. + 3. Montag / Monat	15:00 - 17:00 Uhr	Treff Lichtenrade		Inge Grapenthin	723 24 541
Maltreff	2. Dienstag / Monat	16:00 - 18:00 Uhr	Treff Britz (Malkeller Rungiusstraße)		Peter Workert	611 62 35
Maltreff	4. Freitag / Monat	16:30 - 19:00 Uhr	Treff Buckow		Regina Förster	0152 / 317 15 735
Strick- u. Nähcafé	2. + 4. Freitag / Monat	15:00 - 17:00 Uhr	Treff Britz		Manuela Ehrenreich	0172 / 408 65 98
Strickcafé	3. Samstag / Monat	14:00 - 17:00 Uhr	Treff Mariendorf		Tina Schröter	01577 / 254 98 73
Tiffany Glaskunst	1., 3., + 5. Fr / Monat	15:00 - 19:00 Uhr	Treff Buckow		Regina Förster	0152 / 317 15 735

Sport	Tag	Uhrzeit	Ort	Kosten	Kursleiter/in	Anmeldung
Begleitete Spaziergänge	Montag	11:00 - 13:00 Uhr	Haus Brandenburg		Rosi Vasiliadis	01577 / 450 85 69
Brain Gym und Qigong für Senioren	Donnerstag	09:00 - 10:00 Uhr	Treff Britz	ja	Dorothea Hampel	628 44 351
Faszientraining / Pilates	Donnerstag	19:30 - 20:30 Uhr	Treff Lichtenrade	ja	Mahboubeh Mostaghel	0176 / 203 51 142
Hockergymnastik	Montag	15:00 - 16:00 Uhr	Haus Brandenburg	ja	Claudia Johl	0176 / 296 87 114
Hockergymnastik mit Yoga Elementen	Freitag	10:00 - 11:00 Uhr	Haus Harz	ja	Michael Kachnicz	0152 / 035 06 070
K-Pop Tanzgruppe	Samstag	10:00 - 14:00 Uhr	Treff Lichtenrade		Lisa Boelke	0176 / 235 06 004
Linedance	Mittwoch	17:30 - 19:00 Uhr	Treff Buckow	ja	Iris Wolff	529 45 74
Linedance	Freitag	15:00 - 16:00 Uhr	Haus Brandenburg	ja	Claudia Johl	0176 / 296 87 114
Pilates	Freitag	18:30 - 19:30 Uhr	Treff Lichtenrade	ja	Mahboubeh Mostaghel	0176 / 203 51 142
Qigong, evtl. draußen	Donnerstag	16:00 - 17:00 Uhr	Treff Britz	ja	Dorothea Hampel	628 44 351
Qigong, evtl. draußen	Donnerstag	18:00 - 19:00 Uhr	Treff Britz	ja	Dorothea Hampel	628 44 351
Rückenschule	Dienstag	09:45 - 10:45 Uhr	Treff Lichtenrade	ja	Kerstin Teucher	0162 / 783 81 21
Senioren sport	Donnerstag	10:00 - 11:00 Uhr	Treff Mariendorf		Monika Schröder	01515 / 254 98 73
Spanisch-Orientalischer Tanz	Mittwoch	17:30 - 19:00 Uhr	Treff Lichtenrade	ja	Celina Gaubatz	0159 / 053 85 446
Spanisch-Orientalischer Tanz	Mittwoch	19:15 - 20:15 Uhr	Treff Lichtenrade	ja	Celina Gaubatz	0159 / 053 85 446
Walkinggruppe	Mittwoch	10:00 - 11:00 Uhr	Treff Lichtenrade		Heinz Drescher	745 71 10
Wirbelsäulengymnastik	Dienstag	19:45 - 20:45 Uhr	Treff Lichtenrade	ja	Mahboubeh Mostaghel	0176 / 203 51 142
Yoga, evtl. draußen	Dienstag	18:00 - 18:00 Uhr	Treff Buckow	ja	Regina Baehr	0152 / 219 92 622
Yoga, evtl. draußen	Freitag	18:00 - 19:00 Uhr	Treff Britz	ja	Regina Baehr	0152 / 219 92 622

Beratung	Tag	Uhrzeit	Ort	Kosten	Kursleiter/in	Anmeldung
Rentenberatung	2. Montag / Monat	13:00 - 17:00 Uhr	Treff Britz		Dieter Mügge	363 36 38
Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung	Dienstag, 20.04.2021	15:00 Uhr	Treff Britz		Sabine Künzel	0178 / 903 33 39
Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung	Dienstag, 27.04.2021	15:00 Uhr	Treff Buckow		Sabine Künzel	0178 / 903 33 39
Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung	Montag, 17.05.2021	14:00 Uhr	Treff Mariendorf		Claudia Rey	0178 / 903 33 39
Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung	Mittwoch, 19.05.2021	14:00 Uhr	Treff Lichtenrade		Claudia Rey	0178 / 903 33 39
Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung	Dienstag, 08.06.2021	15:00 Uhr	Treff Britz		Sabine Künzel	0178 / 903 33 39
Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung	Dienstag, 15.06.2021	15:00 Uhr	Treff Buckow		Sabine Künzel	0178 / 903 33 39

Geselligkeit	Tag	Uhrzeit	Ort	Kosten	Kursleiter/in	Anmeldung
Bingo	Mittwoch 14-tägig	14:00 - 17:00 Uhr	Haus Brandenburg		Rosi Vasiliadis	01577 / 450 85 69
Erzählcafé	Dienstag	09:00 - 10:30 Uhr	Treff Britz		Iris Weßeling	0178 / 903 33 39
Männertalk	Montag	17:00 - 18:00 Uhr	Treff Mariendorf		Manfred Lange	706 04 887
Nachbarschafts- und Büchertreff	Montag	15:00 - 16:00 Uhr	Treff Lichtenrade		Nicole Klotz	0152 / 335 15 969
Nachbarschafts- und Büchertreff	2. + 4. Dienstag / Monat	10:30 - 11:30 Uhr	Treff Gropiusstadt		Nicole Klotz	0152 / 335 15 969
Nachbarschafts- und Büchertreff	Donnerstag	11:00 - 12:00 Uhr	Treff Mariendorf		Nicole Klotz	0152 / 335 15 969
Nachbarschafts- und Büchertreff	Donnerstag	14:00 - 15:00 Uhr	Treff Britz		Nicole Klotz	0152 / 335 15 969
Nachbarschafts- und Büchertreff	Freitag, 14-tägig	12:00 - 13:00 Uhr	Treff Buckow		Nicole Klotz	0152 / 335 15 969
offene Gesprächsrunde	1. Montag / Monat	16:30 - 17:30 Uhr	Haus Harz		Iris Weßeling	0178 / 903 33 39
offene Gesprächsrunde	letzter Montag / Monat	16:30 - 17:30 Uhr	Haus Brandenburg		Iris Weßeling	0178 / 903 33 39
Lernen	Tag	Uhrzeit	Ort	Kosten	Kursleiter/in	Anmeldung
Sprachen für Kinder	Mittwoch	17:00 - 18:00 Uhr	Treff Rudow	ja	Spielsprachschule	670 68 590
Sprachen für Kinder	Samstag	10:00 - 11:00 Uhr	Treff Mariendorf	ja	Spielsprachschule	670 68 590
VHS Englisch mit geringen Vorkenntnissen	Donnerstag	10:00 - 11:30 Uhr	Treff Lichtenrade	ja	VHS Schöneberg	0152 / 335 15 969
VHS Englisch mit geringen Vorkenntnissen	Donnerstag	11:45 - 13:15 Uhr	Treff Lichtenrade	ja	VHS Schöneberg	0152 / 335 15 969
Technik	Tag	Uhrzeit	Ort	Kosten	Kursleiter/in	Anmeldung
Computer Hilfen	2. + 3. Freitag / Monat	14:00 - 15:30 Uhr	Treff Buckow		Klaus Hanisch	0162 / 289 34 87
Computer Hilfen	2. + 3. Freitag / Monat	15:30 - 17:00 Uhr	Treff Buckow		Klaus Hanisch	0162 / 289 34 87
„Lernen Sie Ihr Laptop kennen“	Freitag	17:00 - 18:00 Uhr	Treff Lichtenrade		Caroline Grabowski	0178 / 903 33 39
Reparatur- und Tausch-Café	Mittwoch	16:00 - 18:00 Uhr	Treff Buckow (im Waschhaus)		Iris Weßeling	0178 / 903 33 39
Smartphone Hilfen	1. + 4. Freitag / Monat	14:00 - 15:00 Uhr	Treff Buckow		Klaus Hanisch	0162 / 289 34 87
Smartphone Hilfen	1. + 4. Freitag / Monat	15:00 - 16:00 Uhr	Treff Buckow		Klaus Hanisch	0162 / 289 34 87
Workshops	Tag	Uhrzeit	Ort	Kosten	Kursleiter/in	Anmeldung
DIY: „Aus ALT mach NEU“	Freitag, 18.06.2021	15:00 - 17:00 Uhr	Treff Britz	ja	Manuela Ehrenreich	0178 / 903 33 39
Nordic Walking	Samstag, 12.06.2021	10:00 - 11:30 Uhr	Treff Rudow	ja	Marion Glogowski	0178 / 903 33 39

Alle unsere Treffs sind gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen. Die einzelnen Verbindungen und Haltestellen finden Sie nachfolgend:

Treff Britz: Franz-Körner-Str. 61a, 12347 Berlin

Treff Buckow: Kormoranweg 34a, 12351 Berlin

Treff Gropiusstadt: Fritz-Erler-Allee 128, 12355 Berlin

Treff Lichtenrade: Nahariyastr. 36, 12309 Berlin

Treff Mariendorf: Ullsteinstr. 188, 12105 Berlin

Treff Rudow: Löbñitzer Weg 60, 12355 Berlin

Seniorenhaus Brandenburg: Druckerkehre 4, 12355 Berlin

Seniorenhaus Harz: Neuköllner Str. 336, 12355 Berlin

Bus 171 Halt Franz-Körner-Straße, **Bus M44** Halt Wussowstraße, **U7** Halt Grenzallee

Bus M46 Halt Rotschwanzweg, **U7** Halt Britz Süd

Bus M11 Halt Wutzkyallee / Fritz-Erler-Allee, **U7** Halt Lipschitzallee oder Wutzkyallee

Bus X76 Halt Rennsteig

U6 Halt Ullsteinstraße

Bus 744 Halt Ascherslebener Weg

U7 Halt Rudow

U7 Halt Rudow

Mitmach-Aktion

Gemeinschaftsprojekt Collage: Malen – Fotos – Gedichte – Geschichten „Unsere Gemeinschaft 2020 – 2021“



© WhataWin_iStock.com © thecaption9999 © pictrider_Stock_Audobon.com

Liebe Mitglieder,

solange unsere Treffs noch geschlossen bleiben müssen, möchten wir die Zeit gemeinsam mit Ihnen kreativ gestalten.

Als Gemeinschaftsprojekt soll eine Collage als Stimmungsbild entstehen, die sich aus Ihren Beiträgen zusammensetzt. Das Thema lautet: **„Unsere Gemeinschaft 2020 – 2021“**.

Sie können sich vielfältig beteiligen und Ihrer Kreativität freien Lauf lassen: mit einem selbst gemalten Bild, einem Foto,

einem Gedicht oder einer kleinen Geschichte zu dem Thema, wie Sie das letzte Jahr erlebt haben und wie Ihr Jahr 2021 aussehen könnte.

Vom Selbstportrait mit Mundschutz bis zu einem Gedicht oder einer Geschichte über die neue Stille in der Großstadt ist alles denkbar. Ihrer Fantasie sind hierbei keine Grenzen gesetzt. Malen, fotografieren oder schreiben Sie, was Sie sich vorstellen, was Sie erlebt haben und was Sie bewegt. Selbstverständlich können sich unsere Kinder gerne an dieser Aktion beteiligen.

Aus allen Beiträgen fertigen wir dann eine große „Gemeinschafts-Collage“ an, die wir schließlich im Original ab Sommer 2021 als Wanderausstellung in unseren Treff-Räumen ausstellen wollen.

Wir freuen uns auf Ihre vielfältigen, kreativen Einsendungen!

Ihre Iris Weßeling

Gemeinschaftliche Collage

Mitmach-Aktion

Der Weg zu unserer gemeinsamen Collage Ablauf und Anleitung

Abgabe

Ihre Beiträge sammeln wir bis zum 30. Mai 2021.

Sie können uns Ihre „Kunstwerke“ durch die Hauspost oder als Einwurf in den Kummerkasten zukommen lassen. Dazu stecken Sie Ihr Bild, Foto, Gedicht oder Ihre Geschichte (inkl. Einwilligungserklärung) in einen großen Umschlag mit dem Vermerk: „Soziales, Iris Weßeling“.

Zusätzlich haben wir spezielle Abgabezeiten in den Treffräumen eingerichtet. Auch in diesem Fall stecken Sie Ihren Beitrag (inkl. Einwilligungserklärung) bitte in einen Umschlag mit dem Vermerk: „Soziales, Iris Weßeling“.

Abgabezeiten in den Treffs

Freitag 7. Mai 2021:

Haus Brandenburg ▪ 15 – 15:45 Uhr

Treff Rudow ▪ 16 – 16:45 Uhr

Treff Lichtenrade ▪ 17:15 – 18 Uhr

Treff Mariendorf ▪ 18:45 – 19:30 Uhr

Samstag 8. Mai 2021:

Treff Britz ▪ 9:30 – 10:15 Uhr

Treff Buckow ▪ 10:45 – 12 Uhr

Treff Gropiusstadt ▪ 12:15 – 13 Uhr

Vorgaben

Bitte beachten Sie einige Vorgaben:

Gemaltes Bild: Bitte nehmen Sie dafür ein Papier in der Größe DIN A5 maximal DIN A4 Format. Ob Sie Wasserfarbe oder andere Farben nehmen möchten, entscheiden Sie.

Foto: Das Foto sollte ein Format von mindestens 10 x 15 cm haben.

Gedicht oder Text: maximal eine DIN A4 Seite.

Datenschutz:

Ohne Datenschutzerklärung funktioniert auch unsere IDEAL-Collage nicht: Um Ihre Kunstwerke, Fotos oder Texte für unsere Collage verwenden zu dürfen, haben wir unten auf dieser Seite eine Einwilligungserklärung angefügt, die Sie bitte unterschrieben mit in Ihren Umschlag geben.



Einwilligungserklärung

zur Veröffentlichung von Fotos/Bildern/Texten/Gedichten

Ich bin damit einverstanden, dass die Daten zu den nachfolgend genannten Zwecken durch die Baugenossenschaft IDEAL eG verwendet und veröffentlicht werden dürfen.

Die Fotos/Bilder/Texte/Gedichte dürfen für folgende Zwecke verwendet werden (bitte Zutreffendes ankreuzen):

- auf der Internetseite der Baugenossenschaft Ideal eG
- in unseren Druckmedien wie bspw. Mitgliederzeitung, Jahres- und Geschäftsberichte
- Wanderausstellung in Gemeinschaftseinrichtungen

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich das „Informationsschreiben zur Erhebung personenbezogener Daten gemäß Art. 13 DSGVO für Fotos/Bilder/Texten/Gedichte“ auf der Homepage www.bg-ideal.de/datenschutz zur Kenntnis genommen habe.

Name, Vorname

Straße, PLZ

Datum, Unterschrift

Die Einwilligungserklärung zur Veröffentlichung von Fotos gilt auch für mein Kind / meine Kinder:

Name, Vorname

Name, Vorname

Besondere Termine

Thema: Handarbeit

Workshop „Aus ALT mach NEU“



Liebe Handarbeitsfreunde und -freundinnen,

unsere Gruppe hat schon für Frühchen und die Kältehilfe der Berliner Tafel gestrickt und einige unter Ihnen kennen uns bereits. Nun möchten wir, meine „Strickdamen“ und ich, unser Hobby gerne an andere weitergeben.

Aus meiner Erfahrung als Kostümbildnerin an einem Kinder- und Jugendtheater sowie der Arbeit an einer Schule weiß ich, dass auch gerade bei Kindern und Jugendlichen großes Interesse für die Handarbeit besteht. Daher wollen wir in der nächsten Zeit zwei Handarbeits-Workshops in Britz anbieten.

*Ihre Manuela Ehrenreich
vom Strick- und Nähkurs in Britz*

Workshop 1: „Aus ALT mach NEU“



Der erste Workshop findet im Juni 2021 statt und wir wollen uns bei diesem Termin um das Thema „Aus ALT mach NEU“ kümmern (Termin siehe rechts).

Bitte mitbringen: alte T-Shirts, alte Jeans.

Workshop 2: Einführung in das Häkeln und Stricken

Der zweite Workshop soll im Herbst 2021 stattfinden und als kleiner Einführungsworkshop in das Häkeln und Stricken werden.

Den genauen Termin und eine Beschreibung dieses Workshops lesen Sie dann im Sommer-Mitteilungsheft.

Workshop „Aus ALT mach NEU“

Fr 18. Juni • 15 – 17 Uhr
Treff Britz

Leitung: Manuela Ehrenreich

Kosten: 3 Euro / Person
Anmeldung: Iris Weßeling
Tel.: 0178 / 903 33 39

Veranstaltungsorte

Treff Britz:	Franz-Körner-Straße 61 a, 12347 Berlin
Treff Buckow:	Kormoranweg 34 a, 12351 Berlin
Treff Gropiusstadt:	Fritz-Erler-Allee 128, 12351 Berlin
Treff Lichtenrade:	Nahariyastraße 36, 12309 Berlin
Treff Mariendorf:	Ullsteinstraße 188, 12105 Berlin
Treff Rudow:	Lößnitzer Weg 60, 12355 Berlin
Haus Brandenburg:	Druckerkehre 4, 12355 Berlin
Haus Harz:	Neuköllner Straße 336, 12355 Berlin

Kontakt

Baugenossenschaft IDEAL eG
Britzer Damm 55 · 12347 Berlin

Ihre Ansprechpartnerin:
Iris Weßeling, Tel.: 0178 903 33 39
E-Mail: wesseling@bg-ideal.de

Wenn nicht anders angegeben, liegen die Fotorechte bei der BG IDEAL eG.

■ Kataster für unsere Bäume

Eine gründliche Bestandsaufnahme



Die beiden letzten trockenen Sommer haben nicht nur den Wäldern im Nachbarland Brandenburg und den geplagten Berliner Straßenbäumen arg zugesetzt, sondern auch den Bäumen auf den Grünflächen unserer Genossenschaft. Und gerade diese trockenen Sommer haben gezeigt, wie wichtig das Grün für uns ist.

Ein großer Baum verdunstet bis zu 600 Liter Wasser am Tag. Deshalb ist es im Schatten unter einem Baum auch kühler als unter einem Sonnenschirm. Bisher war das Verständnis von Grün im Wohnumfeld eher: Hauptsache ordentlich. Heute wissen wir, dass Pflanzen, Bäume und Grün-

flächen und die darin lebenden Insekten wichtig für uns sind – lebenswichtig. Das Bewusstsein dafür wächst stetig.

„Wir wollen uns deshalb auch intensiver dem Grün bei der IDEAL widmen. An dem Insektenhotel und der Insektenwiese, die wir 2018 eingerichtet haben, haben wir gemerkt, dass auch unsere Mitglieder großes Interesse daran haben“, erklärt IDEAL-Teamleiter Patrick Hein. Die Umsicht der Bewohner hat sich auch beim ersten Schnee im Winter gezeigt. „Unsere Hauswarte haben berichtet, dass die Bewohner und auch die Kinder auf unseren Insektenwiesen keine Schneemänner gebaut haben“, freut sich Patrick Hein.

155 000 m² IDEALes Grün

Die IDEAL verfügt über Grünflächen mit einer Gesamt-Quadratmeterzahl von 155 000 m². In den nächsten Monaten werden diese Flächen begangen und zusammen mit einer Gartenfirma ein Baumkataster erstellt: Jeder Baum erhält eine Nummer und wird beschrieben. Anhand der genauen Bestandsaufnahme von Größe, Alter und Zustand, lässt sich dann auch die Pflege besser bestimmen: regelmäßiger Schnitt und Kronenpflege. So lassen sich auch Krankheiten frühzeitig erkennen und vielleicht auch manchmal eindämmen.

Manchmal hilft nur fällen

Die Entscheidung einen Baum zu fällen, ist nie leicht. Aber wenn wir Bäume auf unseren Grundstücken fällen – so auch wieder in diesem Jahr – dann ist das leider unumgänglich. Der Baum war krank, auch wenn man es ihm nicht unbedingt ansah. Und wir können auch nicht solange warten, bis er von alleine umfällt. Ein kranker Baum mit toten Ästen und Hohlräumen im Stamm kann bei kräftigen Winden und starkem Regen gefährlich werden. Als Genossenschaft haben wir eine Verkehrssicherungspflicht. Es soll niemand zu Schaden kommen.

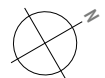
Neues Projekt: Obstbäume

„Wir können hier auch schon ein neues Pflanz-Projekt ankündigen“, freut sich Patrick Hein, „wir werden auf einer Musteranlage drei Obstbäume pflanzen.“

Darüber freuen sich bestimmt auch die Bienen.

■ Wohnung mit offener Küche in Buckow

Kormoranweg 34A



Wohnungsnummer 11.15.141

Bezug	1. Mai 2021
Kaltmiete	1013,33 €
Nebenkosten	244,00 €
Warmmiete	1257,33 €

Räume	3 Zi.
Wohnfläche	93,24 m ²
Geschoss/Lage	2. Etage
Wohnberechtigungsschein	ohne
Baujahr	2016

Ausstattung	Balkon, Bad mit Badewanne und schwellenloser Dusche, barrierearm, Heiz- und Warmwasserversorgung über Fernwärme, Tiefgaragenstellplatz möglich.
--------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Genossenschaftsanteile	7 Anteile = 1260,00 Euro
Ihre Ansprechpartner	Ute Lange, Petra Weiß
Telefon	609 901-21/-20
E-Mail	lange@bg-ideal.de weiss@bg-ideal.de



Wohnung 11.15.141

Aktuell freie Wohnungen

Kontakt bei Mietinteresse: 60 99 01-0

WE-Nr.	Straße/Bezirk	Zimmer	Miete ¹	Fläche (m ²)	Etage	WBS ²	Frei ab:
1.4.43	Fuldastr. 55A 12043 Berlin-Neukölln	1	380,00 €	43,89	3.	ohne	01.06.21
4.30.357	Franz-Körner-Str. 66B 12347 Berlin-Britz	1	288,23 €	38,54	1.	ohne	16.04.21
5.1.353	Markgrafenstr. 1 12105 Berlin-Mariendorf	1	365,01 €	43,73	EG	ohne	01.05.21
7.1.21	Hippelstr. 25 12347 Berlin-Britz	1	350,26 €	41,82	2.	ohne	01.06.21
22.1.10	Neuköllner Str. 342/Senioren-Whg. 12355 Berlin-Rudow	1	458,06 €	40	EG	ohne	01.06.21
4.60.148	Rungiusstr. 90 12347 Berlin	2	422,36 €	55,97	2.	ohne	01.05.21
5.30.107	Machonstr. 14 12105 Berlin-Mariendorf	2	356,87 €	44,67	1.	ohne	01.05.21
8.3.62	Ullsteinstr. 184A 12105 Berlin-Mariendorf	2	452,08 €	54,29	2.	ohne	01.05.21
12.2.13	Hildburghäuser Str. 8A 12279 Berlin-Marienfelde	2	574,60 €	68,09	1.	ohne	01.05.21
21.2.21.7	Franz-Körner-Str. 61B 12347 Berlin-Britz	2	603,09 €	67,03	3.	mit	01.05.21
27.3.68.6	Nahariyastr. 24 12309 Berlin-Lichtenrade	2	729,93 €	68,06	2.	WBS mit Dringlichkeit	01.01.21
25.13.33	Lößnitzer Weg 58 (rollstuhlgerecht) 12355 Berlin-Rudow	2	740,79 €	70,13	EG mit Garten	WBS	n. Absprache
5.37.162	Kurfürstenstr. 69 12105 Berlin-Mariendorf	2,5	556,76 €	59,93	EG	ohne	01.05.21
11.15.141	Kormoranweg 34A 12351 Berlin-Buckow	3	1.257,33 €	93,24	2.	ohne	01.05.21

1 Brutto-Gesamtmiete inklusive Nebenkosten/Betriebskosten
2 Wohnberechtigungsschein für Sozialwohnungen

(*) personengerechte Auslastung: Die Notwendigkeit eines WBS ist abhängig von der Zahl der einziehenden Personen. Es gilt, pro Zimmer eine Person.

■ Kiezhelden – Grüße per Box

Berliner Initiative zur Stärkung der Kieze



Foto: Thomas Rosenthal



Kiezheld: Buchhandlung Usklar & Rai

„Wir glauben, dass vielfältige Kieze ein unerlässliches Fundament einer lebenswerten Stadt sind. Jeder Kiez ist ein eigener kleiner Kosmos, in dem Berlinerinnen und Berliner gerne leben, sich austauschen, arbeiten und einkaufen. Er übernimmt eine wichtige soziale Funktion und gibt Antworten auf gesellschaftliche Herausforderungen – wie etwa Arbeit, Migration und Stadtentwicklung“, sagt Ann-Kathrin Gräfe von Kiezhelden.

Das ehrenamtlich geführte Projekt wurde von dotBerlin, den Betreibern der Domain-Endung .berlin, initiiert, die ihr Büro seit vielen Jahren im Akazienkiez in Schöneberg haben. „Viele der Händler dort kennen wir mittlerweile persönlich und wissen deshalb, dass es für sie immer schwerer wird, gegen den übermächtigen Online-Handel zu bestehen. Dagegen wollten wir etwas tun“, erklärt Ann-Kathrin Gräfe.

www.kiezhelden.berlin

„Kiezhelden“, also die kleinen Berliner Geschäfte und Manufakturen, die die Stadt tagtäglich mit ihrem Mut, ihrer Kreativität und ihrem Erfindergeist bereichern,

werden zentral auf www.kiezhelden.berlin gesammelt. Die Plattform ist für alle leicht zugänglich und stets aktuell. Vorschläge für neue Kiezhelden werden zügig überprüft. Berliner können die Manufakturen, Dienstleister und Händler in ihrer Nähe schnell und unkompliziert aufspüren und ihren Einkauf so direkt in den Kiez verlegen. Zusätzlich gibt es auf dem Instagram-Account täglich Tipps zu ausgewählten Kiezhelden.

Die Kiezhelden-Box

In der Corona-Zeit ist eine weitere Unterstützung entstanden: Die Kiezhelden-Box. In jeder Box stecken ausgewählte Produkte

der Kiezhelden. Die Preise für die Boxen incl. Porto: Die kleine kostet 40,99 Euro und enthält etwas Süßes, etwas zum Knabbern, frisch gemahlene Kaffee, eine leckere Marmelade oder Honig, ein Getränk und ein bis zwei weitere Spezialitäten aus kleinen Berliner Manufakturen. Die mittlere Box kostet 70,99 Euro und die große 115,99 Euro. Als Gruß zum Valentinstag im Februar durfte Sekt von Lutter & Wegner nicht fehlen und zu Ostern enthielt sie alles für ein gemütliches Oster-Frühstück. Die Boxen werden übrigens im Schöneberger Büro von dem fünfköpfigen dotBERLIN-Team gepackt.

Die Boxen helfen den Berliner Geschäften die durch Corona entstandenen Einbußen aufzufangen. Und andersherum lernen die Berliner auf diese Weise die vielen interessanten Geschäfte der Stadt kennen – hoffentlich auch wieder bei einem persönlichen Besuch. Zu erkennen sind die Geschäfte an dem blauen Aufkleber, der die Schaufenster und Eingangstüren der Kiezhelden schmückt.

www.kiezhelden.berlin

[@kiezhelden.berlin](https://www.instagram.com/kiezhelden.berlin)



Eine Kiezhelden-Box

Foto: Kathrin Ohlmer

IDEALes Homeoffice

Wandelbare Möbel und die richtige Ecke

Immer mehr Menschen arbeiten mittlerweile selbstständig von Zuhause aus oder haben die Möglichkeit, ab und zu im Homeoffice statt im Büro zu arbeiten. Durch Corona wurde dieser Trend noch verstärkt. Gerade in kleinen Wohnungen sind platzsparende Lösungen gefragt, die gemütliches Wohnen mit unkompliziertem Arbeiten vereinigen. Oberstes Ziel: Der Schreibtisch sollte so gestaltet werden, dass man nach Feierabend nicht mehr auf die liegengebliebenen Aufgaben schaut.

Intelligente Systeme, wie klappbare Schreibtische, ermöglichen einen Arbeitsplatz auch in einer kleinen Wohnung.

Ein Arbeitsplatz mit Blick aus dem Fenster ist auch in einer kleinen Wohnung möglich, wenn man die Arbeitsplatte mit dem Fensterbrett verbindet. Bei breiten Fensterbänken lassen sich diese gleich als Schreibtisch mitbenutzen. Aber bitte daran den-



© Candid_Shots auf pixabay.de

ken: Das Fenster muss sich zum Lüften noch öffnen lassen.

Eine Variante ist ein Schreibtisch zum Ausklappen oder als breite Ablage fest im Bücherregal integriert. Dabei lässt sich das Regal gleich für Ordner, Notizen und andere Unterlagen nutzen.

Ein unauffälliger Klassiker im Wohnzimmer ist der Sekretär, dessen Ablage sich verschließen lässt. Neben den recht wuchtigen, klassischen Möbeln gibt es heute filigrane moderne Schreibtische mit klappbarer Arbeitsfläche oder

verschließbaren Schrankelementen. Dahinter können Arbeitsunterlagen blitzschnell verschwinden.

Wer sehr auf den Platz achten muss, wählt einen bequemen Stuhl als Schreibtischstuhl, der auch am Esstisch verwendet wird.

Unser Buchtipp

Das Buch „Homeoffice“ zeigt innovative Ideen, die Architekten und Designer für die Gestaltung häuslicher Arbeitsplätze entwickelt haben. Der Arbeitsplatz hat entweder einen festen, dauerhaften Platz, kann verschoben oder bei Bedarf einfach weggeklappt werden. Von modern bis klassisch, von dezent bis repräsentativ, von günstig bis klotzig: Das Buch liefert zahlreiche Beispiele – für jeden Geschmack und jedes Budget!

Homeoffice – 120 kreative Lösungen für das Arbeiten zuhause, Anna Yudin, DVA Verlag 2018, 270 Seiten, 9,99 Euro, ISBN 978-3-421-04094-7

Buch errätseln

Segelstange	US-Bundesstaat	Gemahlin des Zeus	Lebensbund	südkoreanische Großstadt	8	Nachkomme	Weißweinsorte	Hausflur	Würgelkäse	Sommer (frz.)			
1				Elite				10					
Pädagoge				1			ungezogenes Kind (engl.)		9				
Schweiz, Flächenmaß				Einfall									
2			Gewehr (engl.)	3			Flüssigkeitsrest	13	Altersversorgung	Flüssigkeitsbehälter			
grober Wollstoff	US-Bundesstaat	Steckplatz (EDV)	europäische Münze	Gewehr (salopp)									
islamisches Gebetshaus	4						filmischer Witz	6	dt. Landschaftsmaler				
Schusterwerkzeug				Holz (lat.)			5		12				
Stichelei	Hebrideninsel					Ehemann							
7				11		Verlangen		14					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Sie können sich „Homeoffice – 120 kreative Lösungen für das Arbeiten zuhause“ errätseln. Zwei Exemplare sind zu gewinnen.

Schicken Sie uns dazu Ihr Lösungswort per Postkarte oder per E-Mail mit dem Betreff „Rätsel“ an raetsel@bg-ideal.de. **Einsendeschluss ist der 10. Mai 2021.** Die Gewinner werden schriftlich benachrichtigt.

Teilnahmebedingungen: Bei mehreren richtigen Einsendungen entscheidet das Los. MitarbeiterInnen der BG IDEAL und deren Angehörige können nicht teilnehmen. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Mit der Teilnahme an dieser Verlosung erklären Sie sich einverstanden, dass wir Ihre Daten zur Ermittlung der Gewinner erheben. Wir leiten Ihre Daten nicht an Dritte weiter und löschen sie nach der Verlosung.



© DVA

Baugenossenschaft IDEAL eG

Britzer Damm 55

12347 Berlin-Neukölln



Neues von den Wohnungsbaugenossenschaften Berlin Von Bauphysik bis Social Media

Social Media

Neben Facebook sind die Wohnungsbaugenossenschaften Berlin jetzt seit Ende letzten Jahres auch auf Instagram zu finden. Auf besonders großes Interesse



sind dort unsere Videos mit unseren Azubis angekommen, die von ihrem Arbeitsalltag und ihren vielfältigen Aufgaben erzählen.

ISTAF INDOOR

Das ISTAF INDOOR durfte am 5. Februar unter Einhaltung eines strengen Hygienekonzeptes für

die Sportler stattfinden – aber ohne Zuschauer. In den vergangenen Jahren waren wir dort mit vielen Genossenschaftsmitgliedern vertreten. Wir haben das beliebte Sportereignis in diesem Jahr trotzdem mit Block- und Bandenwerbung unterstützt. Für das 100-jährige Jubiläum des ISTAF OUTDOOR im Berliner Olympiastadion hoffen wir dann wieder auf eine Teilnahme mit unseren Mitgliedern als Zuschauer im „grünen“ Block.

Tag der Genossenschaften

Die Planungen zu gemeinsamen Veranstaltungen am Internationalen Tag der Genossenschaften am 3. Juli hält Corona bisher noch in der Schublade. Ob und was stattfindet, erfahren Sie auf www.wbgd.de/regionen/berlin/aktuelles

Workshop Bauphysik



Sobald Schulen und Kindergärten wieder geöffnet sind und wir eine Erlaubnis erhalten, werden wir auch wieder unseren beliebten Workshop Bauphysik verschenken. Zur Überbrückung bis dahin hat die Workshopleiterin Dr. Corinna Asmussen Experimentiervideo gedreht.

www.wbgd.de/regionen/berlin/workshop-bauphysik

Kontakt

Baugenossenschaft IDEAL eG
Britzer Damm 55
12347 Berlin

Tel. Zentrale: 030 609901- 0
Fax Zentrale: 030 609901-77
Schadensmeldung: 030 609901-40
E-Mail: info@bg-ideal.de
Internet: www.bg-ideal.de

Telefonische Sprechzeiten:
Mo bis Do: 7.30 – 17.00 Uhr
Fr: 7.30 – 15.00 Uhr

Außerhalb der Bürozeiten hinterlassen Sie bitte eine Nachricht auf dem Anrufbeantworter, wir rufen zurück. Gern können Sie uns, nach vorheriger Terminvereinbarung, besuchen.

Impressum

Die Mitgliederzeitung ist eine Publikation der BG IDEAL eG. Redaktion: Kathleen Beständig und Michael Abraham (V.i.S.d.P.), Gilde Heimbau Wohnungsbauengesellschaft mbH, Knobelsdorffstraße 96, 14050 Berlin
Fotos: © 2021 Stock.Adobe.com, IDEAL, privat (wenn nicht anders angegeben)
Titelgestaltung und Layout: IDEAL eG
Umsetzung und Satz: Elo Hüskes, Berlin
Druck: Medialis GmbH, Berlin
Auflage: 7 400 Ex.