

# Exposé

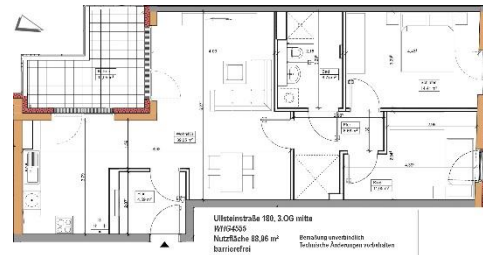
Objekt Nr.: WHG4555

Voraussichtlich verfügbar ab 01.04.2024

## Gebäudeansicht



## Grundriss



Adresse	Ullsteinstr. 180	Baujahr	2024
Ort	12105 Berlin	Wohnfläche	88,96 m <sup>2</sup>
Etage	3. Obergeschoss	Balkon/Loggia/Terrasse	ja
Lage	mitte	Aufzug	ja
Zimmer	3	Keller	ja

## Heizung und Energieausweis

Heizungsart	Zentralheizung mit Warmwasser
Energieträger	Strom
Energieausweistyp	Energiebedarf
Energiebedarf	Liegt noch nicht vor

## Kosten

Kaltmiete	1.245,44 €
Betriebskosten	177,92 €
Heizkosten	106,75 €
<b>Gesamtmiete</b>	<b>1.530,11 €</b>

Genossenschaftsanteile	1.260,00 €
------------------------	------------

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an Astrid Wruck:

Baugenossenschaft IDEAL eG  
 Britzer Damm 55  
 12347 Berlin

Telefon 030 609901-24  
 E-Mail wruck@bg-ideal.de  
 Internet www.bg-ideal.de